



## Apartamento Planta Media en venta en Benahavís, Benahavís

**790.000 €**

Referencia: R5079025 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 150m<sup>2</sup> Terraza: 105m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Elegantes apartamentos de 3 dormitorios en la prestigiosa urbanización Los Arrayanes Golf, Benahavís. Se ofrece a la venta este amplio y luminoso apartamento situado en una de las urbanizaciones más exclusivas del Valle del Golf – Los Arrayanes Golf, en Benahavís. El complejo destaca por su arquitectura contemporánea, su alto nivel de seguridad y sus espectaculares vistas panorámicas al campo de golf, al mar y a las montañas. Distribución: Cuenta con 3 dormitorios espaciosos, 2 baños completos, cocina abierta totalmente equipada y un amplio salón-comedor con salida directa a una gran terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Comodidades: Incluye plaza de garaje privada y trastero en el precio. Urbanización cerrada con seguridad 24 horas, videovigilancia y acceso controlado. Zonas comunes: Los residentes pueden disfrutar de jardines cuidados, varias piscinas exteriores, piscina interior climatizada, gimnasio totalmente equipado, sauna y baño turco, todo pensado para el confort y el bienestar. Ubicación: A pocos minutos en coche de los mejores campos de golf de la zona (Los Arqueros, La Quinta, El Higueral), y cerca de San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y Marbella. Fácil acceso a la autopista, colegios internacionales, restaurantes y todos los servicios. Una opción ideal para quienes valoran el confort, la calidad de vida y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.



## Características:

|                           |                         |                                  |
|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| Características           | Orientación             | Climatización                    |
| Terraza Cubierta          | Oeste                   | Aire Acondicionado               |
| Ascensor                  | Orientación Suroeste    |                                  |
| Terraza Privada           |                         |                                  |
| Trastero - Almacén        |                         |                                  |
| WiFi                      |                         |                                  |
| Gimnasio                  |                         |                                  |
| Sauna                     |                         |                                  |
| Lavadero                  |                         |                                  |
| Fibra óptica              |                         |                                  |
| <b>Vistas</b>             | <b>Posición</b>         | <b>Estado</b>                    |
| Vistas a Montaña          | Cerca de Golf           | Excelente estado de conservación |
| Vistas Panorámicas        | Urbanización            |                                  |
| Vistas a Piscina          | Cerca de Tiendas        |                                  |
| Vistas a Golf             | Cerca de Colegios       |                                  |
| Vistas a Esqui            | Primera línea de Golf   |                                  |
| <b>Piscina</b>            | <b>Muebles</b>          | <b>Cocina</b>                    |
| Piscina Comunitaria       | Completamente Amueblada | Cocina Equipada                  |
| Piscina Cubierta          |                         |                                  |
| <b>Jardín</b>             | <b>Seguridad</b>        | <b>Aparcamiento</b>              |
| Jardín Comunitario        | Recinto Cerrado         | Párking Subterráneo              |
|                           | Seguridad de 24 horas   |                                  |
|                           | Persianas Eléctricas    |                                  |
| <b>Servicios Públicos</b> | <b>Categoría</b>        |                                  |
| Electricidad              | Casas de vacaciones     |                                  |
|                           | Inversion               |                                  |
|                           | Golf                    |                                  |
|                           | Reventa                 |                                  |