



Appartement au milieu à vendre à Carvajal, Fuengirola

367 000 €

Référence: R5078089 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 83m²





Costa del Sol, Carvajal

Situé dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol, à Carvajal, ce magnifique appartement entièrement rénové et flambant neuf, situé dans un étage intermédiaire, vous offre une excellente opportunité de vivre près de la mer et de profiter de toutes les commodités de la ville sans perdre la tranquillité d'un environnement résidentiel. La résidence dispose d'une piscine commune, parfaite pour se détendre et profiter du climat ensoleillé de la région. L'un des atouts majeurs de ce bien est son emplacement stratégique, à seulement 100 mètres de la gare Renfe, vous reliant directement au centre de Fuengirola, à Málaga et à l'aéroport, facilitant beaucoup les déplacements. De plus, l'arrêt de bus, également à 100 mètres, offre une autre option pour rejoindre facilement Fuengirola et les environs. Depuis la résidence, vous avez un bon accès tant à l'autoroute qu'à l'Avenida del Sol, assurant une excellente connectivité. L'appartement est situé dans un étage intermédiaire, ce qui vous permet de profiter d'une vue dégagée sur la mer depuis la vaste terrasse exposée sud-est, l'une des orientations les plus recherchées de la Costa del Sol. Imaginez-vous vous réveiller chaque matin avec le soleil sur la Méditerranée et une légère brise, le tout depuis le confort de chez vous. Avec une distribution fonctionnelle et moderne, le bien comprend deux chambres et deux salles de bains. L'une des chambres dispose de sa propre salle de bains attenante avec baignoire, tandis que la deuxième salle de bains est équipée d'une douche pratique. Le salon-salle à manger est lumineux et accueillant, avec un accès direct au balcon, qui communique également avec la fenêtre de la chambre en suite, permettant de profiter de la fraîcheur de la mer. Un détail très spécial est la possibilité de transformer le balcon en un petit espace fermé grâce à des fenêtres pliantes, ce qui vous permettra d'en profiter toute l'année, quelle que soit la saison. De plus, l'appartement dispose de fenêtres aux deux extrémités, créant une agréable circulation d'air naturelle pour rafraîchir l'ensemble du logement. Caractéristiques supplémentaires : Résidence avec ascenseur et piscine Vue dégagée sur la mer Balcon orienté sud-est Accès facile aux transports en commun (Renfe et bus) Possibilité de fermer le balcon avec des fenêtres pliantes Excellente ventilation naturelle Accès pour personnes à mobilité réduite Sans aucun doute, ce bien est une option parfaite aussi bien pour une résidence principale annuelle que pour des vacances sur la Costa del Sol. Ne ratez pas l'occasion de le visiter et de découvrir tout ce que ce charmant appartement a à offrir.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Près du transport

Double vitrage

Armoires ajustées

Parquet

Bus de courtoisie

Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer

Montagne

Jardin

Piscine

Plage

Piscine

Communautaire

Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité

Eau potable

Orientation

Est

Paramètre

Urbanisation

Près de la mer

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé

Cote d'énergie

F

Climatisation

Climatisation

A / C pré-installé

Condition

Bien

Excellent

Récemment rénové

Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Rue

Cote d'émission de CO2

E