info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Penthouse zum Verkauf in La Alcaidesa, San Roque

315.000 €

Referenz: R5077429 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 120m^2 **Terrasse:** 270m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa de la Luz, La Alcaidesa

Vivez dans le luxe et la sérénité dans ce penthouse avec des vues incomparables. Imaginez rentrer chez vous chaque jour et être accueilli par un paysage qui vous laisse sans voix : la mer Méditerranée à vos pieds, les montagnes en toile de fond et le port de Sotogrande comme un tableau parfait au loin. Ce penthouse, situé dans la prestigieuse Urbanisation Alcaidesa Suites, vous offre une expérience unique de vie dans un endroit privilégié. La maison est conçue de manière à maximiser la lumière naturelle et le confort dans chaque coin. De la cuisine moderne entièrement équipée au spacieux salon-salle à manger avec ses grandes fenêtres orientées au nord et à l'ouest, qui offrent des vues panoramiques sur les montagnes. Cet environnement lumineux vous invite à vous détendre et à profiter des petits grands moments. Depuis le salon, vous accédez à une terrasse vitrée avec des rideaux en verre, un espace unique où vous pouvez profiter du climat tout au long de l'année. Que ce soit en été, entouré de fraîcheur, ou en hiver, ressentant la chaleur de la maison, cet espace devient votre refuge personnel. Mais le véritable joyau de ce penthouse réside dans ses terrasses. Une terrasse ensoleillée de plus de 100 m² vous invite à profiter de l'extérieur, tandis qu'un escalier vous mène au solarium privé de 90 m², où chaque jour devient une nouvelle opportunité de profiter du soleil ou de vous détendre en toute intimité. De plus, cet espace dispose d'un système de panneaux solaires, alliant confort et engagement écologique. Avec 3 chambres et 2 salles de bains, ce penthouse offre tout le nécessaire pour votre bien-être. La chambre principale, avec salle de bains attenante, dispose d'un accès direct à la terrasse, vous permettant de profiter de la beauté des environs sans quitter votre maison. Le prix comprend deux places de parking souterraines et un débarras de 7 m², vous assurant toujours un espace suffisant pour ce dont vous avez besoin. Située dans une communauté privée et paisible, avec deux piscines communautaires et de magnifiques jardins, vivre ici signifie profiter de la tranquillité et du confort sans renoncer à la proximité de tout ce dont vous avez besoin. À seulement 5 minutes de l'entrée d'Alcaidesa, vous serez entouré de commerces, de restaurants et de tout ce qui facilite la vie quotidienne. Ce penthouse n'est pas seulement un endroit où vivre, c'est un endroit où votre qualité de vie atteint de nouveaux sommets. Si vous cherchez un espace où le luxe, le confort et la nature se rencontrent, voici l'opportunité de le rendre réel. Ne laissez pas ce paradis vous échapper ! Offre soumise à des erreurs, modifications de prix ou toute autre modification sans préavis.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Solarium
Glasfaser

Orientierung
Nordosten

Klimakontrolle
Klimaanlage
Heiße A/C.

Ansichten
Meer
Berg
Panorama
Land
Pool
Golf

Einstellung
In der Nähe von Golf
Urbanisierung

Zustand
Gut

Pool
Gemeinschaft

Möbel
Nicht eingerichtet

Küche
Voll ausgestattet
Teilweise montiert

Garten
Gemeinschaft

Sicherheit
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

Parken
Unterirdisch
Garage
Privat
Bedeckt
Mehr als eins

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser

Kategorie
Golf
Wiederverkauf

Energiebewertung
E

CO2 -Emissionsbewertung
E