info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Penthouse Duplex zum Verkauf in Mijas Costa, Mijas

725.000 €

Referenz: R5076535 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 3 **Garten:** 150m^2 **Terrasse:** 29m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Calahonda

Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit! Dieses renovierte **Duplex-Penthouse** mit exklusiven Luxusmaterialien – eine seltene Gelegenheit auf dem Markt – steht jetzt zum Verkauf. Mit einer **erstklassigen Lage** und **atemberaubenden Ausblicken** ist diese Immobilie die perfekte Investition. **Erstklassige Lage & spektakuläre Ausblicke** An der Grenze zwischen Marbella und dem Cabopino-Strand gelegen, bietet diese Immobilie **atemberaubende Ausblicke auf das Meer und die Berge**. Nur **eine Gehminute** von zwei Top-Restaurants, **Miel Y Nata** und **The Family**, sowie dem lebhaften **Millennium Bar & Nightclub** entfernt. Außerdem ist es nur wenige Minuten von beliebten Strandzielen wie **Max Beach** (2,5 Meilen), **Cabopino Beach** (1,5 Meilen) und dem **Zentrum von Marbella** (9 Minuten) entfernt. **Kürzlich renoviert - Moderne Luxus in seiner besten Form** Dieses Penthouse wurde mit den besten Materialien **vollständig aufgewertet** und umfasst: - Eine **neue Porcelanosa-Küche** mit modernen Elektroinstallationen. - **Zwei neue Porcelanosa-Badezimmer** und ein Gäste-WC, alle mit aktualisierter Elektrik. - **Neue Aluminium-Schiebetüren** im ersten Stock. - **Professionelle Verputzung** von zwei Schlafzimmern und dem Wohnzimmer. - **Vier Terrassen**, alle mit Capafinad behandelt. - **Drei neue Klimaanlagen**. - **Neuer großer Wassererhitzer** für das Hauptbadezimmer. - Eine Gesamtinvestition von ca. **€120k** in Renovierungen. **Layout - Luxus und Geräumigkeit** Das Penthouse erstreckt sich über zwei Etagen und bietet: - **Drei Doppelzimmer** mit Meer- und Bergblick, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. - **Vier private Terrassen** mit Sonne von morgens bis abends. - Zwei geräumige **TV-Zimmer** mit Smart-TVs (insgesamt drei). - Zwei **Esstische** für formelle und ungezwungene Mahlzeiten. - **Schnelles WLAN** im gesamten Anwesen. **Nahegelegene Annehmlichkeiten** Die Lage ist perfekt für diejenigen, die in der Nähe von allem sein möchten: - **1 Gehminute** zu beliebten Restaurants und Nachtclubs mit Live-Musik und DJs. - Nur **4 Autominuten** zum Max Beach, **5 Minuten** zum Cabopino Beach und **6 Minuten** zum Nikki Beach Marbella. **Perfekt für Entspannung und Unterhaltung** Dieses Penthouse bietet die ideale Kombination aus Ruhe, Privatsphäre und einfachem Zugang zu den Top-Attraktionen von Marbella. Eine erstklassige Gelegenheit für diejenigen, die Luxus und Komfort an der Costa del Sol suchen.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Marmorböden
Doppelverglasung
W-lan
Gastwohnung
Glasfaser

Orientierung
Südwesten

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kamin

Ansichten
Meer
Panorama
Garten
Pool

Einstellung
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt

Zustand
Exzellent
Neubau

Pool
Gemeinschaft

Möbel
Voll eingerichtet

Garten
Gemeinschaft

Sicherheit
Gated Complex

Parken
Gemeinschaft

Kategorie
Luxus