



## Abstandsvilla zum Verkauf in Estepona, Estepona

3.970.000 €

Referenz: R5076751 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.739m<sup>2</sup> Garten: 364m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Eine Welt für sich – einzigartige Designer-Villa mit Meerblick an der Neuen Goldenen Meile Diese 2024 komplett renovierte Villa ist kein gewöhnliches Haus – sie ist ein Kunstwerk. Eine seltene Kombination aus mexikanischer Seele, thailändischer Gelassenheit, ibizenkischer Freiheit und andalusischem Charme, im aufstrebenden Gebiet von Selwo, nur einen Spaziergang vom Strand entfernt. Beim Betreten fühlt sie sich eher wie ein privates Resort an. Fünf großzügige Suiten auf zwei Ebenen, ein stilvolles Wohnzimmer mit Kamin und eine traumhafte offene Küche – perfekt für lange, gesellige Abende. Draußen setzt sich das Erlebnis fort: vom üppigen Garten und dem beheizten Infinity-Pool blickt man aufs Meer. Entspanne in der exotischen Pergola-Lounge, spiele Pétanque bei Sonnenuntergang oder genieße einen argentinischen Grillabend mit Freunden am eleganten Holztisch – alles mit absoluter Privatsphäre. Die gesamte obere Etage ist der Master-Suite gewidmet: private Terrasse mit Außendusche, begehrter Kleiderschrank wie in einer Boutique und ein Spa-ähnliches Badezimmer. Hochwertige Materialien: polierter Betonboden, zusätzliche Wärmedämmung, Fußbodenheizung in allen Bädern, zonierte Klimaanlage, Deckenventilatoren und 24 Solarpaneele für nachhaltigen Luxus. Das ist nicht nur ein Haus. Es ist eine Villa mit Seele. Für alle, die Stil, Charakter und Lebensqualität suchen – an einem der begehrtesten Orte der Costa del Sol.