



## Appartement au dernier étage à vendre à Los Arqueros, Benahavís

425 000 €

Référence: R5072401    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 83m<sup>2</sup>    Terrasse: 32m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Los Arqueros

Penthouse spectaculaire avec vues panoramiques – Los Arqueros, Benahavís Réveillez-vous chaque jour face à des vues imprenables sur la mer Méditerranée, les majestueuses montagnes de Benahavís et un luxuriant parcours de golf – le tout depuis votre vaste terrasse privée orientée plein sud. Ce penthouse exclusif, situé dans une urbanisation paisible et parfaitement entretenue, offre un mélange unique de luxe, confort et paysages à couper le souffle. Points forts : • Hall d'entrée élégant avec buanderie indépendante • Cuisine ouverte entièrement équipée, reliée à un salon-salle à manger spacieux et lumineux • Grande terrasse orientée au sud avec pergola – soleil et ombre tout au long de la journée • Suite parentale avec salle de bain attenante (baignoire et double vasque) et accès direct à la terrasse • Deuxième chambre avec son propre balcon et salle de bain séparée avec douche à l'italienne Parfait comme résidence principale, pied-à-terre de vacances ou investissement locatif rentable. La résidence sécurisée dispose de magnifiques jardins paysagers et d'une piscine communautaire. Emplacement idéal : • 7 min du village de Benahavís • 7 min de San Pedro • 10 min de Puerto Banús • 50 min de l'aéroport international de Málaga Des biens comme celui-ci sont rares – surtout avec de telles vues. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une propriété exceptionnelle dans l'un des secteurs les plus prisés de la Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite privée – ce bijou ne restera pas longtemps sur le marché !



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Buanderie  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Jardin  
Piscine  
Golf  
Piscine  
Communautaire  
Jardin  
Communautaire

### Services publics

Électricité

### Cote d'émission de CO2

E

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la ville  
Près des écoles  
Golf de première ligne  
Près de la forêt

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Stores électriques  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Golf  
Revente

### Climatisation

Climatisation  
Chauffage central

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain

### Cote d'énergie

E