



## Finca - Domaine Rural à vendre à Coín, Coín

289 000 €

Référence: R5077306 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 2 700m<sup>2</sup> Construite: 185m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup>





---

## Valle del Guadalhorce, Coín

Magnifique Finca à Coín, 2 700 m<sup>2</sup> de terrain, 185 m<sup>2</sup> construits, 4 chambres, 2 salles de bains. La surface utile est de 170 m<sup>2</sup>, séparée en 2 maisons de 85 m<sup>2</sup>. Chaque maison a 2 étages et se compose d'un salon et salle à manger avec cuisine intégrée, d'une salle de bain avec douche et de deux chambres. Les deux maisons sont vendues meublées. Extrêmement pratique pour les familles où l'un de ses membres a besoin de plus d'intimité ou de fonder une nouvelle famille. De la même manière, ce serait excellent pour ceux qui souhaitent vivre dans l'une des maisons et louer l'autre pour obtenir un revenu supplémentaire. L'une des maisons dispose d'un grand porche avec vue et d'une terrasse supérieure. Les deux maisons partagent un deuxième porche avec cuisine extérieure, barbecue, cheminée et piscine. Ils partagent également l'eau d'un puits, mais chaque maison dispose d'un compteur électrique indépendant. Il y a suffisamment d'espace pour garer jusqu'à 4 voitures. Les voies d'accès sont presque entièrement pavées. Structurellement et constructivement, il est possible d'intégrer les deux maisons dans une plus grande. Toute la documentation est à jour, légalisée et en règle.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Appartement  
Maison d'hôtes  
Barbecue

### Vues

Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin

Piscine

**Piscine**

Private

**Jardin**

Private

### Orientation

Sud

### Paramètre

Pays

### Meubles

Entièrement meublé

### Parking

Private

Ouvrir

Rue

Plus d'un

### Climatisation

Climatisation  
Cheminée

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipé

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone