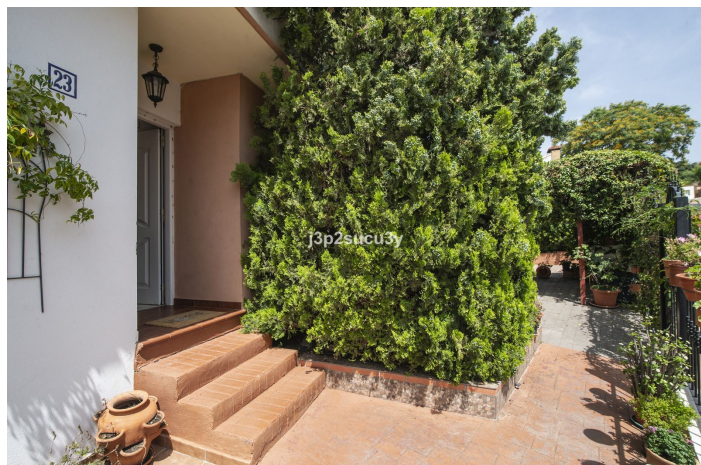




Halvfack till salu i Estepona, Estepona

390 000 €

Referens: R5076673 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplot: 320m² Bygga: 202m² Terrass: 50m²





Costa del Sol, Estepona

Detta parhus ligger i bergen i Sierra Bermeja, i urbaniseringen Forest Hills i Estepona, inbäddat i naturen och omgivet av frodig vegetation och bergsluft. Med en byggd yta på 205 m² fördelat på 3 våningar och en privat trädgård på 320 m² har denna fastighet en ovanlig potential. Ingången genom verandan på gatunivå är till övervåningen, där det rymliga vardagsrummet med öppen spis, matsal och kök ligger. Denna våning erbjuder också en stor terrass med panoramautsikt över kullarna, samt en gästtoalett. På nedre våningen finns de 3 sovrummen med inbyggda garderober och 2 badrum. Det stora sovrummet har ett eget badrum och tillgång till en annan terrass med samma öppna panoramautsikt över bergen och den omgivande grönskan. På denna våning finns också ett grovkök som ger ytterligare förvaringsutrymme. På nedre plan har vi ett andra förråd och en stor täckt terrass utrustad med ett utekök som vetter mot den stora privata trädgården. Denna täckta terrass, som för närvarande används som gym och lekplats, erbjuder en unik möjlighet att utöka husets inre utrymme genom att stänga det med glasgardiner. Huset är utrustat med solpaneler, vilket säkerställer energieffektivitet. Dessutom har fastigheten parkering för 2 bilar och 2 förråd, varav ett kan omvandlas till ett extra sovrum eller kontor om så önskas. Det finns också en gemensam pool tillgänglig för invånarna. Huset ligger på sidan av berget i området Forest Hills, precis intill Estepona Tennis and Padel Club, bara 15 minuter från Esteponas centrum och 10 minuter från stranden och huvudvägen som enkelt tar dig till Marbella på 15 minuter eller Malaga på 50 minuter.



Funktioner:

Drag	Orientering	Klimatkontroll
Täcktt terrass	Väst	Luftkonditionering
Privat terrass		Öppen spis
Badrum		
Marmorgolv		
Dubbelglas		
Monterade garderober		
Paddeltennis		
Tennisbana		
Åsikter	Miljö	Skick
Fjäll	Land	Bra
	Nära skogen	
Slå samman	Möbler	Kök
Gemensam	Inte möblerad	Fullmonterad
Trädgård	Parkering	Verktyg
Privat	Privat	Elektricitet
Enkelt underhåll	Öppna	Dricksvatten
		Fotovoltaiska solpaneler
Kategori	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Förhandla	A	A
Billig		