



Villa détachée à vendre à La Cala Golf, Mijas

995 000 €

Référence: R5074030 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 715m² Construite: 223m² Terrasse: 65m²





Costa del Sol, La Cala Golf

EXCLUSIVITÉ : Superbe villa en front de golf avec vue imprenable et confort raffiné Nichée en bordure du golf, à seulement 5 minutes des plages et des commerces de La Cala de Mijas, cette villa présentée dans un état impeccable offre un mélange harmonieux d'élégance, de confort et d'art de vivre méditerranéen. Dotée de quatre chambres spacieuses et de quatre salles de bains, la propriété comprend une très belle suite parentale avec dressing, salle de bains panoramique baignée de lumière naturelle, et terrasse privée avec vues sur le golf – un petit havre de paix pour se détendre en toute intimité. Le salon-salle à manger, vaste et lumineux, est agrémenté d'une cheminée moderne au gaz et s'ouvre sur une large et agréable terrasse avec marquises, parfaite pour profiter du magnifique climat de la Costa del Sol, avec vue sur le jardin et la piscine privée. La cuisine ouverte contemporaine, récemment rénovée, est équipée d'électroménagers haut de gamme, dont un réfrigérateur américain et une grande cave à vin. Elle donne accès à un charmant patio ombragé de style andalou, avec pergola, idéal pour profiter de la fraîcheur durant les chaudes après-midi estivales. Parmi les prestations supplémentaires : climatisation intégrée, volets roulants électriques, et garage privé. Les extérieurs, tout comme les intérieurs, sont parfaitement entretenus, reflétant un soin méticuleux et une grande qualité de construction. Une villa idéale pour les passionnés de golf ou pour ceux en quête d'un style de vie raffiné et tranquille dans un environnement privilégié. Les connaisseurs savent que la Cala Golf est un des meilleurs Resorts en Espagne : trois superbes parcours 18 trous chacun avec ses spécificités, un hôtel de luxe avec un magnifique SPA, un superbe Club house, nombreuses installations sportives, bars et restaurants... Avec ses admirables vues sur la Sierra et jusqu'à la mer, la Cala Golf offre une ambiance élégante et reposante, mais n'en reste pas moins proche de tout avec les plages à 10 minutes, Marbella à 20 minutes et l'aéroport international de Málaga à moins d'une demi-heure. Chambres: 4 | SdB: 4 | Superficie intérieure: rez-de-jardin 126m² + 1er étage 97m² = 223m² | Terrasses: 65m² | Terrain : 715m² | Orientation: S | Garage 28m² | Piscine privée : 18m² | Année de Construction : 2006 Aéroport: 25 min voiture - Marbella centre: 20 min voiture - Puerto Banús : 24 min voiture - Golf : en face - Plage: 5 min voiture - Commerces, bars et restaurants: 5 min voiture - Transports Public : 5 min voiture Le marché immobilier sur la Costa del Sol est particulièrement dynamique actuellement et les biens de qualité se vendent plus rapidement. Nous vous recommandons, si vous voyez sur notre page web des objets qui vous intéressent dans votre budget, de nous contacter sans attendre. Nos équipes travaillent en permanence pour s'assurer que les descriptions et les prix annoncés des propriétés sur cette page web soient corrects et à jour. Cependant, l'information contenue sur cette page web est sujette à possibles erreurs et/ou omissions et certaines des propriétés pourraient avoir changé



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Barbecue
Fibre optique

Vues

Mer
Panoramique
Jardin
Piscine
Golf

Piscine

Private

Sécurité

Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Golf
Luxe
Revente

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Golf de première ligne

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Rue

Cote d'énergie

E

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Excellent

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile
Services publics
Électricité
Eau potable

Cote d'émission de CO2

E