



Appartement au milieu à vendre à Estepona, Estepona

275 000 €

Référence: R5076823 Chambres: 1 Bain: 1 Construite: 43m² Terrasse: 5m²





Costa del Sol, Estepona

Appartement Rénové à 200m de la Plage et du Port d'Estepona – Vue Mer et Emplacement Idéal Ce charmant appartement d'une chambre représente une opportunité rare de vivre à quelques pas de la mer, dans l'un des quartiers les plus prisés d'Estepona. Situé à seulement 200 mètres de la plage et à moins de cinq minutes à pied du port de plaisance, il bénéficie d'un emplacement exceptionnel, proche des restaurants, commerces et commodités. L'appartement se trouve au premier étage d'un immeuble bien entretenu, au sein d'une résidence fermée. Il dispose d'un espace de vie lumineux avec cuisine ouverte, salle à manger et salon donnant accès à une terrasse privée offrant une vue magnifique sur la baie du Cristo et la Méditerranée. La chambre principale bénéficie elle aussi de cette vue privilégiée. La résidence dispose d'une piscine communautaire – un atout rare dans les complexes plus anciens du secteur – ce qui renforce encore l'attrait de ce bien, tant pour une résidence secondaire que pour un investissement locatif. Grâce à son emplacement stratégique, son entretien facile et son fort potentiel locatif, cet appartement est idéal comme pied-à-terre, investissement ou résidence de vacances en bord de mer. Un bien clé en main, à deux pas de la mer et du meilleur d'Estepona.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Près du transport

Double vitrage

Armoires ajustées

Paramètre

En bord de mer

Près du port

Urbanisation

Près de la mer

Proche des magasins

Près des écoles

Ville

Port

Près de Marina

Cuisine

Entièrement équipé

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent

Récemment rénové

Sécurité

Complexe fermé

Vues

Mer

Plage

Piscine

Communautaire

Parking

Private

Communautaire

Catégorie

Investissement

Marchander

Bon marché

Revente