info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa - Chalet en venta en Los Flamingos, Benahavís

6.900.000 €

Referencia: R5075350 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 6 **Terreno:** 2.240m^2 **Construído:** 727m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Los Flamingos

VILLA FLAMINGOS – PROPIEDAD EN VENTA EN LOS FLAMINGOS, BENAHAVÍS Ubicada en una de las zonas más prestigiosas de Los Flamingos, esta impresionante villa orientada al sur ofrece espectaculares vistas panorámicas al mar y se encuentra a pocos minutos de todos los servicios, la playa y tan solo a 10 minutos de Puerto Banús. Con una parcela generosa de 2.239 m² y una superficie construida total de 727 m², la propiedad se distribuye en tres plantas, integrando elegancia, funcionalidad y confort. Una propiedad perfecta para quienes buscan exclusividad, privacidad y unas vistas incomparables al Mediterráneo. Características principales: Chalet independiente de 3 niveles 6 amplios dormitorios y 6 baños Terreno de 2.240 m² Terrazas y balcones con vistas abiertas Garaje privado incluido Vivienda en excelente estado de conservación (construida en 2005) Armarios empotrados y trastero Orientación sur, máxima luminosidad Calefacción central por gas y suelo radiante Aire acondicionado Equipamiento adicional: Piscina privada (83,26 m²) Jardines bien cuidados Parking exterior adicional Sala de cine Zona de barbacoa totalmente equipada Distribución de espacios: Planta sótano: 257,5 m² destinados a dos dormitorios para invitados o servicio, sala de cine, almacén, trastero, cuarto técnico, garaje para al menos dos vehículos y zona de aparcamiento exterior. También incluye escaleras internas que conectan con el nivel principal. Planta baja: 288,73 m² más 52,80 m² de porches y pérgolas. Dispone de un elegante vestíbulo, aseo de cortesía, amplio salón principal, pasillo distribuidor, dormitorio con baño en suite, salón familiar, cocina independiente, comedor y salida directa a terrazas cubiertas y área de barbacoa. Planta alta: 180,74 m² distribuidos en una majestuosa suite principal con baño privado y dos dormitorios adicionales con sus respectivos baños en suite. Conecta internamente con las plantas inferiores.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero
Barbacoa
Domotica
Sótano

Orientación
Orientación Suroeste

Climatización
Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín

Posición
Cerca de Golf
Urbanización

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
More Than One

Categoría
Inversion
Reventa