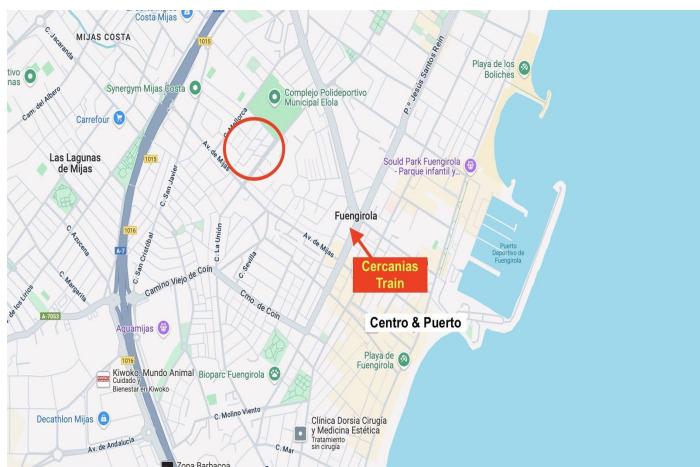




Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

189.000 €

Referencia: R5075482 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 71m² Terraza: 6m²





Costa del Sol, Fuengirola

¡Atención inversores – inmueble alquilado con una rentabilidad del 5%! Ubicado en el centro de Fuengirola, este apartamento en la primera planta cuenta con 3 dormitorios, cocina independiente y un baño con ducha, lavabo y WC. Distribución: A través del portal y la escalera (sin ascensor) se accede a la primera planta, donde hay cuatro puertas de entrada. El edificio consta de una planta baja con locales comerciales y cuatro plantas residenciales, con un total de 16 apartamentos. Construido alrededor de 1965. El apartamento se encuentra en buen estado de conservación y puede alquilarse en su estado actual. El inquilino actual desea continuar en el inmueble. En 2023 se instaló una nueva unidad de aire acondicionado Samsung (tipo split) en el salón, y también se reemplazó la lavadora. El apartamento dispone de conexión a internet por fibra óptica (contrato a nombre del inquilino). El agua y la electricidad se pagan según consumo. El inquilino actual lleva dos años en el piso, con alquiler luz y agua pagado. Ha manifestado su intención de seguir alquilando..



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Armarios Empotrados		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Urbanas	Cerca de Puerto	Regular estado de conservación
Vistas a Calle	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
Muebles	Cocina	Aparcamiento
Parcialmente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada	Párking en Calle
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Inversión	E	E
Reventa		