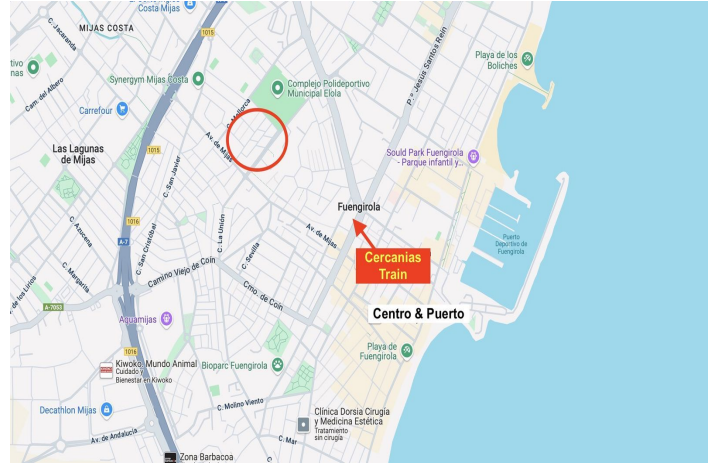




Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

189.000 €

Referencia: R5075482 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 71m² Terraza: 6m²





Costa del Sol, Fuengirola

¡Atención inversores – inmueble alquilado con una rentabilidad del 5%! Ubicado en el centro de Fuengirola, este apartamento en la primera planta cuenta con 3 dormitorios, cocina independiente y un baño con ducha, lavabo y WC. Distribución: A través del portal y la escalera (sin ascensor) se accede a la primera planta, donde hay cuatro puertas de entrada. El edificio consta de una planta baja con locales comerciales y cuatro plantas residenciales, con un total de 16 apartamentos. Construido alrededor de 1965. El apartamento se encuentra en buen estado de conservación y puede alquilarse en su estado actual. El inquilino actual desea continuar en el inmueble. En 2023 se instaló una nueva unidad de aire acondicionado Samsung (tipo split) en el salón, y también se reemplazó la lavadora. El apartamento dispone de conexión a internet por fibra óptica (contrato a nombre del inquilino). El agua y la electricidad se pagan según consumo. El inquilino actual lleva dos años en el piso, con alquiler luz y agua pagado. Ha manifestado su intención de seguir alquilando.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Armarios Empotrados
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Vistas

Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Parcialmente Amueblada

Categoría

Inversion
Reventa

Orientación

Oeste

Posición

Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Calificación energética

E

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Regular estado de conservación

Aparcamiento

Párking en Calle

CO2 Emission Rating

E