



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à New Golden Mile, Estepona

2 350 000 €

Référence: R5007925 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 130m² Terrasse: 41m²







Costa del Sol, New Golden Mile

Vie élégante en bord de mer sur le New Golden Mile Si vous recherchez un style de vie décontracté et haut de gamme en bord de mer, cet appartement entièrement rénové en bord de mer est fait pour vous. Niché dans l'un des quartiers les plus prisés d'Estepona, le New Golden Mile, cet appartement allie confort moderne et élégance, le tout sur la Méditerranée. Dès l'entrée, vous serez séduit par une vue imprenable sur la mer à perte de vue. L'espace de vie s'ouvre directement sur une grande terrasse privée, vous permettant de profiter pleinement de ce style de vie intérieur-extérieur, que vous vous détendiez ou receviez des amis. Le bruit des vagues en arrière-plan contribue à la sérénité. L'appartement a été entièrement rénové avec des équipements haut de gamme et intelligents. Un système audio B&O haut de gamme est intégré, vous offrant un son riche dans chaque recoin. La cuisine est élégante et moderne, avec une plaque de cuisson invisible, un réfrigérateur à vin et des finitions élégantes, à la fois pratiques et esthétiques. Le salon dispose d'une cheminée électrique chaleureuse, idéale pour les soirées plus fraîches. La chambre principale comprend un spacieux dressing, idéal pour ranger vos vêtements et accessoires. Une buanderie dissimulée permet de garder tout rangé et rangé, préservant ainsi les lignes épurées et l'esprit moderne. Menara Beach est une résidence sécurisée et fermée, dotée de jardins magnifiquement entretenus et d'un accès direct à la plage. Vous profiterez de deux piscines extérieures bordées de palmiers, d'une piscine intérieure chauffée, d'une salle de sport et d'un sauna. L'ambiance y est paisible et conviviale, avec un véritable esprit de communauté entre les résidents. Que vous recherchez une résidence principale en bord de mer, une escapade élégante ou un investissement judicieux sur la Costa del Sol, cet appartement offre un mélange exceptionnel d'emplacement, de style de vie et de design moderne.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Est	Climatisation
Ascenseur	Sud	Cold A / C
Près du transport	Sud-Est	A / C chaud
Terrasse privée		Cheminée
Salle de stockage		Chauffage U / F
Salle de bain attenante		Salles de bain U / F / H
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Salle de sport		
Sauna		
Buanderie		
Jacuzzi		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Excellent
Jardin	Près du golf	Récemment rénové
Piscine	Urbanisation	
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près des écoles	
	En bord de mer	
	Complexe de plage de première ligne	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Chauffé		
Indoor		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Aménagé	Sécurité 24 heures	
	Stores électriques	
	Téléphone d'entrée	
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maisons de vacances	
	Investissement	
	En bord de mer	
	Luxe	
	Revente	