



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

265 125 €

Référence: R5075455 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 62m² Terrasse: 4m²







Costa del Sol, Estepona

APPARTEMENT CHALEUREUX À BAHÍA DORADA, EN PREMIÈRE LIGNE DE PLAGE AVEC LICENCE TOURISTIQUE EN COURS. Situé dans une résidence en bord de mer calme et soigneusement entretenue, avec de magnifiques jardins communs et une piscine idéale pour profiter du climat méditerranéen, ce charmant appartement de 2 chambres représente une excellente opportunité, tant comme investissement avec un fort potentiel locatif que comme résidence secondaire ou habitation principale. Orienté au nord-est, il bénéficie d'une lumière naturelle douce et d'une atmosphère fraîche. La propriété de 51m² dispose de la climatisation, d'une cuisine entièrement rénovée avec des appareils électroménagers neufs, et d'un agencement fonctionnel qui optimise l'espace pour offrir confort et intimité. Cet appartement possède une licence de location touristique en vigueur. Une opportunité unique d'acquérir un bien en bord de mer, dans un environnement sécurisé, paisible et bien géré, où vous pourrez profiter pleinement du style de vie côtier.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Double vitrage
Wifi
Parquet
Près de l'église
Fibre optique

Vues

Pays
Jardin
Urban
Rue

Orientation

Nord-Est

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
En bord de mer
Village
Près de la forêt
Marina
Près de Marina
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
En bord de mer
Affligé
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Ouvrir
Rue
Plus d'un