



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

265 125 €

Référence: R5075455 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 62m² Terrasse: 4m²





PARAISOMUNDO
WWW.PARAISOMUNDO.COM



info@paraisomundo.com

+34 682 45 79 32





Costa del Sol, Estepona

APPARTEMENT CHALEUREUX À BAHÍA DORADA, EN PREMIÈRE LIGNE DE PLAGE AVEC LICENCE TOURISTIQUE EN COURS. Situé dans une résidence en bord de mer calme et soigneusement entretenue, avec de magnifiques jardins communs et une piscine idéale pour profiter du climat méditerranéen, ce charmant appartement de 2 chambres représente une excellente opportunité, tant comme investissement avec un fort potentiel locatif que comme résidence secondaire ou habitation principale. Orienté au nord-est, il bénéficie d'une lumière naturelle douce et d'une atmosphère fraîche. La propriété de 51m² dispose de la climatisation, d'une cuisine entièrement rénovée avec des appareils électroménagers neufs, et d'un agencement fonctionnel qui optimise l'espace pour offrir confort et intimité. Cet appartement possède une licence de location touristique en vigueur. Une opportunité unique d'acquérir un bien en bord de mer, dans un environnement sécurisé, paisible et bien géré, où vous pourrez profiter pleinement du style de vie côtier.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Près du transport	Nord-Est	Climatisation
Terrasse privée		Cold A / C
Télévision par satellite		A / C chaud
Double vitrage		
Wifi		
Parquet		
Près de l'église		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Pays	En bord de mer	Excellent
Jardin	Près du port	
Urban	Urbanisation	
Rue	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
	En bord de mer	
	Village	
	Près de la forêt	
	Marina	
	Près de Marina	
	Complexe de plage de première ligne	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Optional	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Ouvrir
Entretien facile		Rue
		Plus d'un
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maisons de vacances	
Eau potable	Investissement	
Téléphone	En bord de mer	
	Affligé	
	Revente	