



## Villa - Chalet en venta en Coín, Coín

629.000 €

Referencia: R5076286    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 2.151m<sup>2</sup>    Construido: 262m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Coín

Villa independiente dividida en 3 alojamientos separados. . A poca distancia de la ciudad . Condición impecable . Ingresos de alquiler . Facil de mantener . Parcela Privada . 1er Alojamiento 109m2 . 2do Alojamiento 98m2 . 3er Alojamiento 55m2 Esta propiedad bellamente mantenida en las afueras de Coín se ofrece en perfectas condiciones. Actualmente, los propietarios alquilan la casa principal para vacaciones de verano mientras viven en un alojamiento separado al lado de la piscina, pero el alojamiento es muy flexible y ofrece varias opciones de alquiler para adaptarse a los nuevos propietarios. Detalles de la propiedad: La villa principal actualmente está dividida en dos alojamientos separados, pero podría combinarse en una gran propiedad. Ambos apartamentos ofrecen actualmente 2 dormitorios con un baño familiar, salón y cocina. Ambos tienen espacio privado al aire libre. El tercer alojamiento se ha actualizado recientemente para incluir un dormitorio, baño y salón/comedor de planta abierta con área de terraza privada elevada. Las piscinas se encuentran entre todos los conjuntos de alojamiento con una gran terraza que rodea la piscina con una zona de sofás a un lado. El jardín está al lado de la propiedad y está plantado con árboles frutales. La propiedad ha sido diseñada para ser de fácil mantenimiento. Zona exterior y Terreno: Terreno plano y fácil de mantener. Puntos de vista: Jardín Acceso: Excelente, todo concreto.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Posición

Cerca de Tiendas  
Ciudad  
Campo

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Párking Privado

### Calificación energética

E

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

### CO2 Emission Rating

E

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Reventa