



## Apartamento en Planta Última en venta en La Cala, Mijas

359.000 €

Referencia: R5073268    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 91m<sup>2</sup>    Terraza: 95m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, La Cala

Bienvenido a un ático elegante y bien distribuido de alto estándar, situado en la parte superior de la cuidada urbanización Vitania en La Cala de Mijas. Aquí disfrutarás de total privacidad, vistas despejadas y una atmósfera tranquila en una comunidad cerrada que ofrece tres piscinas comunitarias, jardines frondosos y garaje.

La vivienda cuenta con una distribución inteligente con dos amplios dormitorios, ambos con baños en suite, que proporcionan comodidad e intimidad. El luminoso salón es el corazón del hogar, con grandes ventanales que dejan entrar abundante luz natural y se abren a dos terrazas privadas orientadas en distintas direcciones, perfectas para disfrutar tanto del sol de la mañana como de la luz del atardecer.

En total, dispones de casi 100 m<sup>2</sup> de espacio exterior, incluyendo una generosa azotea a la que se accede mediante una escalera interior. Desde aquí se aprecian vistas abiertas a los alrededores y destellos del mar, un lugar ideal para relajarse, celebrar reuniones sociales o incluso crear tu propia cocina exterior con zona de estar.

El interior, de estilo moderno, destaca por su diseño limpio, suelos claros, líneas puras y materiales seleccionados con buen gusto. La cocina está totalmente equipada, con electrodomésticos integrados, amplias superficies de trabajo y espacio de almacenamiento. El sistema de aire acondicionado centralizado, con función de frío y calor, garantiza una temperatura agradable durante todo el año.

El apartamento también incluye una plaza de garaje privada y un trastero, lo cual aporta comodidad al día a día.

La ubicación es excelente: en solo unos minutos llegas al encantador pueblo de La Cala de Mijas, con su variada oferta de restaurantes, tiendas y su popular paseo marítimo. Para los amantes del golf, hay varios campos de 18 hoyos de renombre en las cercanías, entre ellos La Cala Golf.

Aquí se combina la tranquilidad de una zona armoniosa con la cercanía a todos los servicios necesarios, convirtiéndose en un hogar ideal tanto para residencia habitual como para vacaciones.

¡Contáctanos para más información!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Suelo de Madera

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas al Campo

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Teléfono

### CO2 Emission Rating

E

### Orientación

Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Inversion  
Reventa

### Climatización

A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación  
Regular estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Comunitario

### Calificación energética

E