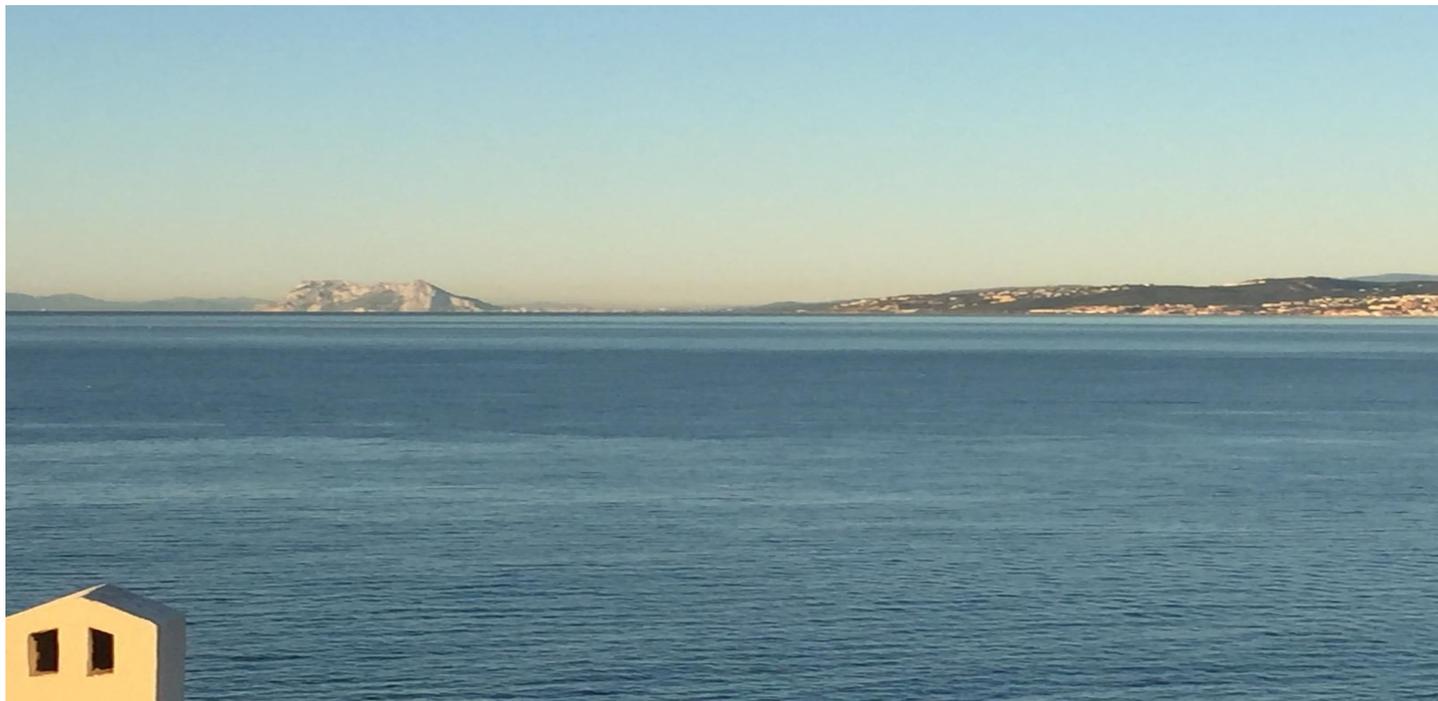




Penthouse Duplex zum Verkauf in Estepona, Estepona

699.000 €

Referenz: R5073952 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 4 Garten: 153m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, Estepona

Atemberaubendes Duplex-Penthouse mit Panoramablick auf das Meer in Marina Bay, Estepona Dieses außergewöhnliche Duplex-Penthouse befindet sich in der begehrten Strandurbanisation Marina Bay, in perfekter Lage am pulsierenden Hafen und Yachthafen von Estepona. Genießen Sie einen privilegierten Lebensstil an der Küste mit allen Annehmlichkeiten, Restaurants und Geschäften direkt vor der Haustür und direktem Zugang zum goldenen Sand des Cristo Beach - der als der familienfreundlichste Strand in Estepona gilt, mit ruhigem Wasser und zwei charmanten lokalen Chiringuitos. Diese geräumige Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über zwei unabhängige Eingänge - einen in der 5. und einen in der 6. Etage - und wird von einer herrlichen 92 m² großen Sonnenterrasse gekrönt, die teilweise überdacht ist und das ganze Jahr über zum Leben im Freien einlädt. Im Obergeschoss befindet sich ein heller und moderner, offener Wohn- und Essbereich mit zwei deckenhohen Glasschiebetüren, die den Innenraum nahtlos mit dem Außenbereich verbinden. Vom überdachten Ess- und Grillbereich im Freien bis hin zur weitläufigen offenen Terrasse genießen Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf den Cristo Beach, das Mittelmeer, die spanische Küste, Gibraltar und an klaren Tagen sogar auf die marokkanischen Berge. Die moderne Küche mit einem nach Westen ausgerichteten Fenster ist sowohl stilvoll als auch funktionell, und es gibt auch eine praktische Gästetoilette auf dieser Ebene. Hier befindet sich auch das Hauptschlafzimmer mit einem begehbaren Kleiderschrank, einem eleganten Bad mit Fußbodenheizung und einem Fenster, das Tageslicht und Meeresluft hereinlässt. Die untere Ebene besteht aus einer einladenden Eingangshalle, einem Gästebad mit Dusche und zwei großzügigen Schlafzimmern. Eines davon ist eine Gästesuite mit eigenem begehbarem Kleiderschrank, eigenem Bad und einer schönen privaten Terrasse mit Blick nach Süden und Westen. Das dritte Schlafzimmer verfügt über einen großen Einbauschränk und ein nach Norden ausgerichtetes Fenster, ideal für kühlere Umgebungstemperaturen. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören eine Fußbodenheizung im Hauptbadezimmer, ein privater Tiefgaragenstellplatz und voller Zugang zu den exklusiven Einrichtungen der Marina Bay Community. Ob Sie ein luxuriöses Haus am Meer oder eine erstklassige Investition in einer der begehrtesten Gegenden von Estepona suchen, dieses Penthouse erfüllt alle Kriterien. Mit seiner unschlagbaren Lage, dem atemberaubenden Blick und der großzügigen Aufteilung bietet es einen unvergleichlichen Lebensstil an der Costa del Sol.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
Grill
In der Nähe der Kirche
Glasfaser

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Pool
Golf
Strand

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft
Angelegt
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

Orientierung

Südwesten

Einstellung

Strand
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Strand
Hafen
Yachthafen
In der Nähe von Marina
Front Line Beach Complex

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Strand
Luxus
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Privat