



## Villa - Chalet en venta en Coín, Coín

**629.000 €**

Referencia: R4766677 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 2.151m<sup>2</sup> Construido: 275m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Coín

Espectacular chalet separado en 3 viviendas, situado en un lugar privado dentro de Coín. La casa principal en 2 niveles consta de 2 apartamentos de 2 dormitorios. Tanto la planta baja y el primer piso están equipadas con sus propias cocinas totalmente equipadas y entradas independientes, dando privacidad y total independencia, por lo que es ideal para familias numerosas, recibir invitados, o oportunidades de alquiler. Más allá de la villa principal, le espera un estudio independiente con electrodomésticos modernos. Ya sea como despacho, gimnasio personal, estudio de arte o suite adicional para invitados, este espacio versátil realza el atractivo de la propiedad. En el exterior, una impresionante zona de piscina con jardín para tomar el sol y zona de juegos. La parcela tiene un huerto con espacio para cultivar. La propiedad está en excelentes condiciones. Para aquellos con un ojo para las inversiones, esta propiedad ofrece un enorme potencial. La propiedad tiene aparcamiento privado tanto para residentes e invitados. Acceso asfaltado y a poca distancia de la ciudad. Agua del pueblo y su propio pozo privado. Registrado con el AFO.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Chimenea
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Aptmmt. Huéspedes		
Casa de Huéspedes		
Lavadero		
Alojamiento del personal		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Campo	Cerca de Tiendas	Excelente estado de conservación
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Suburbano	
	Campo	
	Pueblo	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Opcionales	Cocina Equipada
Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
Jardín Privado	Párking Privado	Electricidad
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Casas de vacaciones	E	E
Inversion		
Reventa		