



## Lägenhet till salu i Estepona, Estepona

639 000 €

Referens: R5073265   Sovrum: 3   Badrum: 2   Bygga: 126m<sup>2</sup>   Terrass: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Takvåning i hjärtat av Esteponas gamla stadsdel – med två rymliga terrasser

Välkommen till denna unika takvåning belägen i hjärtat av Esteponas pittoreska och pulserande gamla stadsdel. Fastigheten har två generösa terrasser på cirka 20 kvm vardera – en mot öster, perfekt för soliga frukostar, och en mot väster för att njuta av hisnande solnedgångar över hustaken.

Lägenheten erbjuder 126 kvm boyta och har fyra sovrum och tre badrum, vilket gör den perfekt för familjer eller som ett rymligt semesterhus. Det fullt utrustade köket är redo för matlagning med färska lokala råvaror, och den öppna planlösningen skapar en ljus och välkomnande atmosfär.

Stig ut och fördjupa dig i charmen i Gamla stan – med mysiga tapasbarer, trendiga butiker, kaféer, glassbarer och ett närliggande allmänt parkeringsgarage bara några steg bort. Den populära stranden La Rada ligger bara 7 minuters promenad bort.

En sällsynt pärla som blandar andalusisk charm med modern komfort!

Lägenhet på översta våningen, Estepona, Costa del Sol

3 sovrum, 2 badrum, boyta 126 m<sup>2</sup>, terrass 40 m<sup>2</sup>.

Lägenhet på övre våningsplan, Estepona, Costa del Sol.

4 Sovrum, 3 Badrum, Storlek 126 m<sup>2</sup>, Terrass 40 m<sup>2</sup>.

Läge : Stad, Försäljningsområde, Nära till havet.

Väderstreck : Öst, Väst.

Skick : Bra.

Klimatkontroll : Luftkonditionering.

Utsikt : Bergsutsikt, Stadsutsikt, Utsikt gata.

Egenskaper : Inbyggda garderober, Privat terrass, Förråd.

Möblering : Delvis möblerad.

Kök : Fullt utrustad.

Säkerhet : Porttelefon.

El, vatten, gas o telefon : Elektricitet, Drickbart vatten, Gas.

Kategori : Återförsäljning.



## Funktioner:

**Drag**  
Lyfta  
Privat terrass  
Monterade garderober  
Nära kyrkan

### Åsikter

Fjäll  
Urban  
Gata

### Möbler

Inte möblerad

### Verktyg

Elektricitet  
Dricksvatten  
Gas

### Orientering

Österut  
Väst

### Miljö

Handelsområde  
Nära hamnen  
Nära havet  
Nära butiker  
Nära staden  
Nära skolor  
Stad  
By  
Marina  
Nära marina

### Kök

Fullmonterad

### Kategori

Investering  
Återförsäljning

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

### Skick

Bra

### Säkerhet

Posttelefon