



## Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

**2.170.000 €**

Referencia: R5073796 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 173m<sup>2</sup> Terraza: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Exclusiva vivienda en planta 16 con vistas panorámicas al mar Mediterráneo en la ciudad de Málaga. Las torres están consideradas como el proyecto más importante dentro del litoral peninsular. Tres rascacielos de lujo, que han transformado el horizonte de la ciudad creado para superar las expectativas más exigentes.

La vivienda cuenta con 3 dormitorios con vestidor, 3 baños en suite, 1 aseo (todos ello de diseño de Villeroy [amp]; Bosh), suelos de gres porcelánico, salón de 40 metros cuadrados, cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, lavandería y espectacular terraza de 40 metros con increíbles vistas panorámicas a nuestro mar. Todo ello acompañado de acabados de alta calidad, amplios y luminosos ventanales que permiten la entrada de luz natural. Equipamiento de última generación, incluyendo sistemas de domótica, aerotermia centralizado, calefacción por suelo radiante. Máximo confort térmico y acústico, en este lujosa vivienda, con 2 amplias plazas de garaje con cargador para vehículo eléctrico y trastero. Todo emplazado en un residencial único.

Con servicios exclusivos sólo para los residentes: como varias piscinas de interior y exterior (una de ellas infinity) en la planta 23 del edificio con vistas inigualables al mar, que te dejarán sin aliento, acompañadas de una gastroteca y solarium. Spa, gimnasio, sala de cine, sala masaje, ludoteca, espacios de coworking, recepción, seguridad 24 horas.

Todo un placer sensitivo para los sentidos!!!

Ubicación privilegiada, cerca del centro histórico de la ciudad, a pasos de la playa, restaurantes, tiendas, centros comerciales, transporte público, todo tipo de servicios.

El enclave es insuperable, Málaga cuenta con Parque Tecnológico (Google, Oracle..) infraestructura avanzada (4º aeropuerto más grande de España, 2º Puerto de cruceros en España, estación de tren), mejor destino cultura de España con 36 Museos Picasso, Thyssen, Pompidou...), 4.000.000 de turistas al año, con más de 100 millones de euros de inversión extranjera, atraída por nuestros 300 días de sol al año.

Málaga, capital de la Costa del Sol. Ciudad con mejor calidad de vida en España y una de las 10 mejores del mundo para vivir.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		Calefacción Central.
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Sala de Juegos		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Domotica		
Servicio de Autobuses		
Cerca de la Mezquita		
Cerca de una Iglesia		
Sótano		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Área Comercial	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Playa	Cerca de Golf	
	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Ciudad	
	Puerto	
	Marina	
	Cerca de Marina	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Piscina Cubierta		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>



Jardín Comunitario

Recinto Cerrado

Garaje

Jardín Paisajístico

Seguridad de 24 horas

Párking Privado

Alarma

More Than One

Persianas Eléctricas

Portero Automático

Caja fuerte

### Servicios Públicos

Electricidad

Categoría

Agua Potable

Inversion

Teléfono

Frente a la playa

Golf

Lujó

Reventa