info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Ático Dúplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.750.000 €

Referencia: R5072626 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 4 **Construído:** 180m^2 **Terraza:** 141m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Fantástico ático dúplex de 3 dormitorios y 3,5 baños, totalmente renovado, idealmente ubicado a tan solo unos pasos de la playa y a poca distancia a pie de tiendas, el centro del pueblo, restaurantes y bares. Ubicada en una pequeña y exclusiva comunidad cerrada, la propiedad ofrece acceso a una piscina comunitaria rodeada de jardines cuidados y llenos de encanto, que crean un ambiente sereno y privado. Amueblada con un elegante estilo escandinavo, la vivienda cuenta con una luminosa cocina abierta y un amplio salón con un encantador techo alto abovedado. Las puertas de cristal se abren a una terraza privada con una mesa de comedor exterior, perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. En la planta superior, la suite principal ocupa todo el nivel y dispone de su propio baño en suite y terraza privada, que da acceso a un espectacular patio superior con jacuzzi y barbacoa, desde donde se pueden contemplar vistas panorámicas al mar. Un lugar ideal para relajarse. La propiedad también incluye plaza de garaje subterránea con capacidad para dos coches y un trastero privado. Una vivienda junto al mar lista para entrar a vivir, ubicada en una comunidad boutique que combina comodidad moderna, privacidad y un estilo de vida costero elegante.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Jacuzzi
Barbacoa

Orientación
Oeste

Climatización
Aire Acondicionado
Chimenea
Baño

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Posición
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Estado
Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Parcialmente Equipada
Kitchen-Lounge

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Portero Automático

Aparcamiento
Párking Privado

Categoría
Lujo

Calificación energética
B

CO2 Emission Rating
B