



## Villa - Chalet en venta en Coín, Coín

699.000€

Referencia: R5038717 Dormitorios: 7 Baños: 5 Terreno: 12.000m<sup>2</sup> Construído: 366m<sup>2</sup>















## Valle del Guadalhorce, Coín

Finca rural aislada 2 casas, 1 apartamento, 1 casita 2 piscinas 3 garajes + trasteros Extremadamente privada con frondosa vegetación madura Tranquila y con mucho potencial Perfecta para un negocio de turismo rural Ubicada en el corazón de un valle andaluz, esta extraordinaria finca ofrece tranquilidad, espacio y oportunidades. Desde el momento en que pase junto al tranquilo arroyo que le da la bienvenida, se sentirá transportado a un paraíso aislado. Rodeada de árboles mediterráneos maduros, esta propiedad es más que una propiedad: es una sensación. El suave susurro de las hojas, el canto de los pájaros y la tranquilidad del aire crean un ambiente verdaderamente mágico. Detalles de la propiedad: Con acceso a través de la planta baja, la casa principal incluye un garaje triple y un amplio trastero. Elevada sobre esta zona, la casa se encuentra entre una exuberante vegetación y disfruta de total privacidad. Un porche de entrada cubierto le da la bienvenida al interior, donde grandes ventanales inundan las estancias de luz natural. La espaciosa cocina se abre a un invernadero, mientras que el luminoso salón da paso a otro invernadero con vistas a la piscina. La casa principal ofrece dos dormitorios dobles, un amplio pasillo y un dormitorio principal con baño en suite. Además, un anexo lateral ofrece un tercer dormitorio con baño en suite. Apartamento: Con acceso por escaleras desde la casa principal, este apartamento independiente de un dormitorio tiene su propia entrada privada y se siente completamente independiente, ideal para invitados o para alquilar. Segunda casa y casita: Siguiendo el arroyo y pasando un gran estanque de peces, se llega a una propiedad completamente independiente de dos dormitorios con su propia piscina. Oculta de la vista de la casa principal, esta zona es un oasis de serenidad con impresionantes vistas a las montañas y al valle circundantes. Junto a esta casa se encuentra una encantadora casita de un dormitorio, que ofrece aún más posibilidades de alojamiento o alquiler. La finca está rodeada de exuberante vegetación, lo que crea privacidad y un entorno natural con sombra. Es perfecta para amantes de la naturaleza, jardineros o quienes buscan un remanso de paz. Vistas: Vistas panorámicas del valle, el campo circundante y las majestuosas montañas. Acceso: Principalmente por carretera asfaltada, con el último tramo corto por pista.





## Características:

Caracteristicas Climatización Vistas

Terraza Privada Aire Acondicionado Vistas a Montaña Vistas al Campo

Posición Estado Piscina

Campo Buen estado de conservación Piscina Privada

Muebles Cocina Jardin

Sin Amueblar Cocina Equipada Jardín Privado
Aparcamiento Servicios Públicos Categoría
Garaje Electricidad Reventa

Agua Potable