



Apartamento Planta Baja en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

399.000 €

Referencia: R4973572 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 88m² Terraza: 14m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Propiedad a la venta en Torremar: Dos viviendas en una, ideal para alquiler de corta temporada! Te presentamos esta excelente oportunidad de inversión: una propiedad única que consta de dos viviendas independientes, perfectas para alquilar por corta temporada. Ubicada en una zona estratégica, esta propiedad ofrece múltiples ventajas: La propiedad está compuesta por dos viviendas totalmente independientes, cada una con su propio acceso, cocina equipada, baños y dormitorios. Esto permite flexibilidad tanto para vivir en una unidad y alquilar la otra, como para alquilar ambas viviendas de forma independiente. Ideal para turistas, familias o grupos que busquen alojamiento a corto plazo. La zona está cerca de los principales atractivos turísticos, restaurantes, tiendas y transportes públicos, lo que garantiza una alta demanda para los alquileres. Al contar con dos viviendas separadas, la propiedad tiene un excelente potencial para generar ingresos por alquiler a corto plazo, como en plataformas como Airbnb, Booking, entre otras. Los huéspedes pueden disfrutar de su propia privacidad sin compartir espacios comunes. - Ventajas adicionales: - Total privacidad para los huéspedes de cada unidad. - Oportunidad de obtener ingresos simultáneos de dos alquileres independientes. - Posibilidad de personalizar ambas viviendas para maximizar su atractivo y rentabilidad. - Propiedad con licencia de alquiler a corto plazo, lista para comenzar a generar ingresos desde el primer día. - **MUY IMPORTANTE TAMBIEN TE DAN EL WEB PAGE Y LOS CLIENTES** Ideal para: - Inversionistas en el sector de alquiler vacacional. - Propietarios que busquen generar ingresos pasivos. - Familias que necesiten dos unidades independientes pero cercanas. Esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan una inversión rentable con el beneficio de contar con dos viviendas independientes en una misma propiedad. No dejes pasar la oportunidad de adquirir esta excelente opción para alquilar a corto plazo. ¡Contáctanos para más detalles!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Casa de Huéspedes
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Orientación

Este

Posición

Urbanización

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking en Calle

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion