PARAISOMUNDO
WWW.PARAISOMUNDO.COM

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Pareada en venta en La Duquesa, Manilva

399.000 €

Referencia: R5072362 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Terreno:** 138m^2 **Construído:** 149m^2

Costa del Sol, La Duquesa

Casa adosada reformada en Hacienda Guadalupe: ¡Tu nuevo hogar te espera! Descubre esta impresionante casa adosada reformada, ubicada en la codiciada urbanización Hacienda Guadalupe, a pocos minutos del Puerto de la Duquesa. Con 149 m² construidos y una parcela de 138 m², esta propiedad ofrece el espacio ideal para disfrutar de la vida en familia. Con 3 amplios dormitorios y 3 baños, cada rincón ha sido diseñado con materiales de alta calidad, garantizando un estilo de vida cómodo y elegante. La casa cuenta con aire acondicionado para mantener una temperatura agradable durante todo el año, y su orientación este-oeste permite la entrada de luz natural en todas las estancias. Relájate en la terraza cubierta o en el jardín privado de fácil mantenimiento, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. La propiedad también está equipada con armarios empotrados y suelos de mármol que añaden un toque de lujo a tu día a día. Opcional, hay un acuerdo para usar la piscina de una comunidad al lado de la casa. Ubicada en una zona privilegiada, tendrás acceso a campos de golf, el puerto deportivo y todos los servicios necesarios, como colegios y restaurantes. La seguridad está garantizada gracias al complejo cerrado. No pierda esta oportunidad única de adquirir una casa de lujo en un entorno inmejorable. ¡Venga a visitarla y enamórese de su nuevo hogar! Pareada, La Duquesa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 132 m², Jardin/Terreno 259 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Este, Oeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Calle. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Lavadero, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Restaurant, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Calle, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Lujo, Reventa.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Restaurant
Fibra óptica

Orientación
Este
Oeste

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Vistas
Vistas a Jardín
Vistas a Calle

Posición
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Estado
Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Aparcamiento
Párking Privado
Párking en Calle

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Lujo
Reventa

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
E