



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in La Cala Hills, Mijas

420.000 €

Referenz: R5073046 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 116m<sup>2</sup> Terrasse: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Hills

Atemberaubendes, ultraluxuriöses, großes Apartment mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in Phase 1, La Cala Hills, Mijas Golf, Mijas Costa. La Cala Hills Phase 1 ist für seine hochwertige Bauweise bekannt und gilt als eine der schönsten Wohnanlagen an der Küste. In erhöhter Lage mit Blick auf die Golfplätze und das Meer bietet diese vollständig gesicherte Wohnanlage einen 24/7-Sicherheitsdienst und einen Concierge-Service. Die Anlage liegt inmitten üppiger tropischer Gärten und verfügt über 2 Padel-Tennisplätze, eine Bibliothek, 3 große Swimmingpools (einer davon beheizt) und 2 Kinderbecken mit sicherem Zaun. Dieses luxuriöse Apartment verfügt über eine neue Küche und ein neues Badezimmer mit einer großen, sonnigen Rundumterrasse! Beim Betreten der Wohnung befindet sich rechts eine voll ausgestattete Küche. Angrenzend an die Küche befindet sich ein Wasch-/Hauswirtschaftsraum mit Blick auf den Berg Mijas Pueblo. Von der Eingangshalle aus gelangt man in einen großzügigen Wohn-/Essbereich von 45 m<sup>2</sup>. Die Terrassentüren führen auf eine große Sommer-/Winterterrasse, die fast den ganzen Tag Sonne bietet. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad mit Ankleidebereich und Kleiderschränken. Zwei weitere Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken teilen sich ein zweites Badezimmer. Alle Zimmer sind mit individuell regulierbaren Klimaanlage ausgestattet. Die Wohnung besticht durch Hochglanz-Marmorböden, eine neue Küche mit allen Geräten, eine Tiefgarage, einen Abstellraum, einen Safe und eine Videoüberwachung. Zu den weiteren Vorzügen gehören ein kostenloser 300-MB-Glasfaser-Breitbandanschluss und über 80 internationale Fernseh- und Radiosender, die in den Gemeinschaftsgebühren enthalten sind. Die Wohnung befindet sich in hervorragender Lage mit Geschäften, Bars, Restaurants, einem Sportzentrum, einer Bushaltestelle und der internationalen Schule St. Anthony's, die alle nur 5 Gehminuten von der Wohnung entfernt sind. Mit dem Auto erreichen Sie Fuengirola oder La Cala de Mijas in weniger als 8 Minuten. Eine Besichtigung ist ein Muss!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
24 -ständiger Empfang  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Paddel -Tennis  
Versorgungsraum  
Glasfaser  
Zugang für Menschen mit reduzierter  
Mobilität

### Ansichten

Berg  
Panorama  
Land  
Garten  
Pool  
Golf  
Straße

### Pool

Gemeinschaft  
Erhitzt  
Kinderpool

### Garten

Gemeinschaft  
Angelegt  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon

### CO2 -Emissionsbewertung

E

### Orientierung

Süden  
Südost  
Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Eingabetelefon  
Sicher

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Golf  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Vor installierte a/c  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage  
Straße  
Gemeinschaft  
Energiebewertung

E