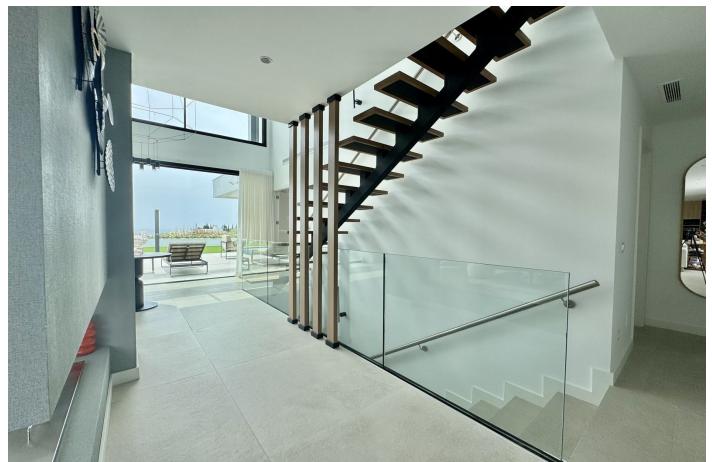




## Villa détachée à vendre à Cancelada, Estepona

**2 980 000 €**

Référence: R5072929 Chambres: 6 Bain: 7 Terrain: 1 067m<sup>2</sup> Construite: 460m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cancelada

Villa moderne neuve avec 6 chambres et 6 salles de bains en suite, répartie sur 3 étages et située dans un quartier exclusif, conçue pour ceux qui recherchent le luxe, le confort et le style. Avec 460m<sup>2</sup> de surface construite et une orientation sud-est, cette propriété se distingue par son architecture contemporaine impressionnante, ses plafonds à double hauteur et ses grandes fenêtres qui inondent chaque espace de lumière naturelle, créant une connexion parfaite entre l'intérieur et l'extérieur. Au rez-de-chaussée, on trouve un vaste espace de vie à concept ouvert, décoré avec goût dans un style minimaliste et des finitions haut de gamme. De là, on accède directement à une terrasse couverte avec un espace détente et une piscine entièrement privée, idéale pour se détendre et profiter du style de vie méditerranéen. Les terrasses offrent des vues panoramiques époustouflantes sur la mer, la montagne et la piscine, faisant de chaque coin un espace unique à apprécier à tout moment de la journée. La villa dispose de climatisation centralisée indépendante par zones, de chauffage au sol dans toutes les salles de bains, et d'une distribution très fonctionnelle garantissant intimité et confort dans chaque pièce. Au niveau sous-sol, se trouve un home cinéma exclusif, parfait pour profiter des loisirs avec un maximum de confort et d'intimité. Une propriété unique, récemment achevée, prête à être habitée pour profiter d'un style de vie vraiment luxueux.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Est	Climatisation
Terrasse privée	Sud-Est	Chauffage central
Salle de bain attenante		Chauffage U / F
Double vitrage		
Buanderie		
Barbecue		
Vues	Condition	Piscine
Mer	Excellent	Private
Montagne	Nouvelle construction	
Jardin		
Piscine		
Meubles	Cuisine	Jardin
Entièrement meublé	Entièrement équipé	Private
Sécurité	Parking	Entretien facile
Système d'alarme	Private	Catégorie
	Plus d'un	Luxe