



## Abstandsvilla zum Verkauf in Cancelada, Estepona

2.980.000 €

Referenz: R5072929 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 1.067m<sup>2</sup> Garten: 460m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Cancelada

Moderne, neu gebaute Villa mit 6 Schlafzimmern und 6 en-suite Badezimmern, verteilt auf 3 Etagen und in einer exklusiven Lage, entworfen für diejenigen, die Luxus, Komfort und Stil suchen. Mit 460m² Wohnfläche und Südost-Ausrichtung besticht diese Immobilie durch ihre beeindruckende zeitgenössische Architektur, hohe Decken mit Doppelhöhe und große Fenster, die jeden Raum mit natürlichem Licht durchfluten und eine perfekte Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich schaffen. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiger, offener Wohnbereich, geschmackvoll eingerichtet mit minimalistischer Ästhetik und hochwertigen Ausstattungen. Von hier aus gelangt man direkt auf eine überdachte Terrasse mit Chill-out-Bereich und einem vollkommen privaten Pool, ideal zum Entspannen und Genießen des mediterranen Lebensstils. Die Terrassen bieten atemberaubende Panoramablicke auf das Meer, die Berge und den Pool, wodurch jede Ecke zu einem einzigartigen Ort wird, den man zu jeder Tageszeit genießen kann. Die Villa verfügt über eine unabhängige zentrale Klimaanlage nach Zonen, Fußbodenheizung in allen Badezimmern und einen sehr funktionalen Grundriss, der Privatsphäre und Komfort in jedem Raum garantiert. Im Kellerbereich befindet sich ein exklusives Heimkino, perfekt für Unterhaltung mit maximalem Komfort und Privatsphäre. Eine einzigartige Immobilie, neu fertiggestellt, bezugsfertig und bereit, einen wirklich luxuriösen Lebensstil zu genießen.





## Eigenschaften:

Merkmale Orientierung Klimakontrolle Überdachte Terrasse Ost Klimaanlage **Private Terrasse** Südost Zentralheizung

U/f Heizung

Doppelverglasung Versorgungsraum

Badezimmer

Grill

**Ansichten** Zustand Pool Exzellent Privat Meer

Neubau Berg

Garten Pool

Möbel Küche Garten Voll eingerichtet Voll ausgestattet Privat

Einfache Wartung

Sicherheit **Parken** Kategorie Alarmanlage Privat Luxus

Mehr als eins