



## Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

890.000 €

Referencia: R5069731    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 256m<sup>2</sup>    Terraza: 78m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Moderna propiedad con vistas al mar desde las tres plantas de la casa. Descripción principal de la casa: La propiedad cuenta con 4 amplios dormitorios, 4 elegantes baños y un práctico aseo de invitados, ofreciendo espacio para la familia y los invitados. La distribución diáfana crea una fluidez natural entre el salón y la cocina, y los amplios ventanales llenan la casa de luz. Para disfrutar de la mejor climatización interior posible, dispone de aire acondicionado central con control individual, adaptado a sus preferencias durante todo el año. Además, dispone de amplio espacio de almacenamiento para garantizar una vida diaria organizada y bien planificada. Características adicionales: - Paneles solares con un bajo coste medio de electricidad de unos 150 euros al mes - Ascensor en todas las plantas - Garaje privado cubierto para un coche y motos Comunidad: La comunidad también ofrece instalaciones compartidas exclusivas, como gimnasio, casa club y garaje privado, que realzan aún más la comodidad y el lujo de la residencia. Ubicación: Esta moderna casa se encuentra en un complejo residencial con piscina comunitaria, gimnasio y zona de ocio. La casa cuenta con un amplio salón y una distribución funcional, ideal tanto para familias como para personas solas. Los alrededores cuentan con zonas verdes y un cómodo acceso a los servicios locales. La propiedad se encuentra en el barrio de Torremuelle, una zona residencial a cinco minutos de la playa y la estación de tren, y a un paso del colegio internacional British School. La playa está a siete minutos en coche y la zona está bien comunicada con los servicios locales y el transporte público. Benalmádena: Benalmádena es un municipio de la provincia de Málaga, Andalucía. Situado en la Costa del Sol, a unos 22 km al suroeste de la capital provincial, cuenta con casi 20 kilómetros de playas de arena, grava y palmerales, que suman un total de 17 playas. La costa de Torremuelle ofrece una amplia variedad de actividades deportivas como golf, vela, deportes acuáticos, además de restaurantes, bares y supermercados. A solo 20 minutos del aeropuerto y a 45 minutos de Marbella, Torremuelle también es conocida por ser una zona muy tranquila. No dude en solicitarnos más información y visitarnos.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas al Campo  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Inversion  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Cubierto  
Párking en Calle