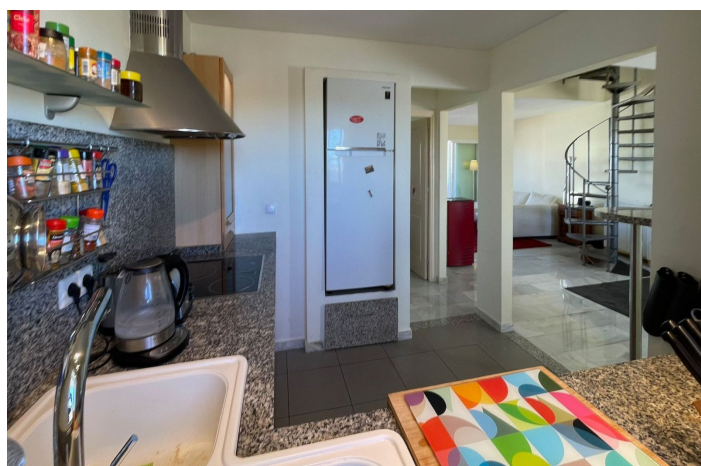
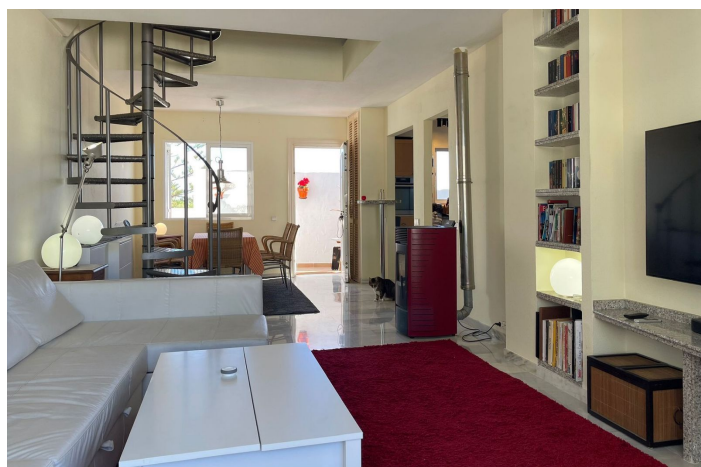




Penthouse te koop in Marbella, Marbella

545.000 €

Referentie: R5070853 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 113m²





Costa del Sol, Marbella

Prachtig Penthouse Duplex aan het strand in Playa Real, Marbesa, Marbella Stel je voor dat je wakker wordt met het geluid van golven en adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee vanuit je eigen elegante duplex appartement in Oost-Marbella. Dit penthouse aan het strand biedt de perfecte mix van mediterrane charme, modern comfort en directe toegang tot het ongerepte zandstrand, Playa Real. Het is een ideaal huis of vakantieverblijf voor veeleisende kopers. Stap in een wereld van verfijning met deze prachtig ontworpen duplex, genesteld in een prestigieus complex aan het strand Playa Real, Marbesa. Dit juweeltje op de derde verdieping (let op: geen lift) strekt zich uit over twee verdiepingen en heeft een doordachte indeling, hoogwaardig meubilair en meerdere terrassen met prachtig uitzicht op zee en het zwembad. Benedenverdieping: Ontspan in de uitnodigende open woon- en eetruimte, naadloos verbonden met een volledig uitgeruste moderne keuken - perfect om vrienden te ontvangen of te genieten van rustige avonden. Een gezellige slaapkamer met en-suite badkamer zorgt voor privacy en comfort. Twee terrassen, een op het oosten bij de ingang en een op het westen met uitzicht op het zwembad, breiden je leefruimte buiten uit, ideaal voor een kopje koffie in de ochtend of een cocktail bij zonsondergang. Bovenste verdieping: Ontdek twee extra slaapkamers, waaronder een die momenteel is ingericht als een stijlvol kantoor aan huis - perfect om op afstand te werken of gasten te ontvangen. Een strakke, moderne badkamer dient dit niveau, aangevuld met nog twee terrassen, waarvan een met panoramisch uitzicht op zee en het platteland voor momenten van pure sereniteit. Modern comfort: Blijf het hele jaar door comfortabel met ramen met dubbele beglazing, een efficiënte pelletkachel in de woonkamer en airconditioning in de slaapkamer boven. Exclusieve voorzieningen complex Een zorgvuldig onderhouden complex dat aanvoelt als een privéoase. Weelderige mediterrane tuinen nodigen uit tot ontspanning, terwijl het sprankelende gemeenschappelijke zwembad, omringd door ligstoelen, perfect is om van de zon te genieten. Geniet in de zomer van verfrissende drankjes en authentieke mediterrane gerechten in het charmante restaurant/bar. Het uitgestrekte gazon biedt ononderbroken uitzicht op de Middellandse Zee en met de zeldzame directe toegang tot het strand stap je binnen enkele ogenblikken op het zachte zand van het mooiste strand van Marbella - een ware luxe. Dineren aan het strand: Op een steenworp afstand kunt u genieten van verse zeevruchten, tapas en regionale specialiteiten in de nabijgelegen strandrestaurants. Geniet van het prachtige uitzicht tot Gibraltar en, op heldere dagen, de Noord-Afrikaanse kust, met onvergetelijke zonsondergangen als dagelijkse achtergrond. Gemakkelijke toegang: Bereik het bruisende centrum van Marbella in slechts 15 minuten met de auto (11 km), waar je boetieks, culturele attracties en eersteklas medische faciliteiten vindt. De internationale luchthaven van Málaga ligt op slechts 35 minuten rijden (32 km), waardoor reizen een fluitje van een cent is. Mis je kans niet om een stukje paradijs te bezitten in een van de meest begeerde bestemmingen van Spanje.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
Pool Bekeken
binnenplaats Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Aan zee
Bestaande bouw

Zonorientatie

Oosten
West
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij strand
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Eerstelijns strand
Voorstad

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

More Than One