



Duplex penthouse à vendre à Riviera del Sol, Mijas

395 000 €

Référence: R5057527 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 147m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Superbe Penthouse Duplex avec Vue Ouverte sur le Golf et la Mer – Riviera del Sol Découvrez ce magnifique penthouse duplex, idéalement situé dans une résidence en première ligne de golf, dans le quartier très recherché de Riviera del Sol. Profitez de vues ouvertes sur le parcours de golf et la mer Méditerranée depuis deux grandes terrasses exposées sud-ouest, parfaites pour prendre le soleil tout l'après-midi et admirer des couchers de soleil spectaculaires. Ce logement lumineux, en excellent état, offre une distribution intelligente et fonctionnelle. À l'étage supérieur se trouve la suite parentale, un véritable havre de paix avec sa terrasse privée offrant une vue dégagée. Le niveau principal comprend deux autres chambres doubles qui se partagent une salle de bains moderne, idéale pour recevoir des invités ou pour une famille. La cuisine est entièrement équipée et dispose d'une buanderie attenante, facilement transformable en une cuisine ouverte plus spacieuse si souhaité. Le confort est assuré toute l'année grâce à la climatisation installée dans le salon-salle à manger et dans la chambre principale. L'appartement est vendu entièrement meublé avec une décoration élégante et contemporaine, prêt à emménager ou à louer immédiatement. Il comprend également une place de parking privée en sous-sol, et la résidence sécurisée propose un stationnement extérieur supplémentaire pour un second véhicule. Les résidents bénéficient de deux magnifiques piscines entourées de jardins soigneusement entretenus, offrant un véritable cadre de détente à quelques pas de l'appartement. Situé à seulement 8 minutes en voiture de la plage et du célèbre Max Beach Club, le bien offre également un accès rapide à la promenade maritime qui relie La Cala de Mijas à Cabopino. Que vous cherchiez une résidence secondaire, une habitation principale ou un investissement locatif à fort potentiel (les locations touristiques sont autorisées dans cette résidence), ce penthouse duplex répond à tous les critères.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Buanderie

Vues

Mer
Panoramique
Jardin
Piscine
Golf

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Aménagé

Services publics

Électricité

Cote d'émission de CO2

E

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Golf de première ligne

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Golf
Revente

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Private
Covered
Plus d'un

Cote d'énergie

E