



Duplex penthouse à vendre à Riviera del Sol, Mijas

395 000 €

Référence: R5057527 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 147m²















Costa del Sol, Riviera del Sol

Superbe Penthouse Duplex avec Vue Ouverte sur le Golf et la Mer - Riviera del Sol Découvrez ce magnifique penthouse duplex, idéalement situé dans une résidence en première ligne de golf, dans le quartier très recherché de Riviera del Sol. Profitez de vues ouvertes sur le parcours de golf et la mer Méditerranée depuis deux grandes terrasses exposées sud-ouest, parfaites pour prendre le soleil tout l'après-midi et admirer des couchers de soleil spectaculaires. Ce logement lumineux, en excellent état, offre une distribution intelligente et fonctionnelle. À l'étage supérieur se trouve la suite parentale, un véritable havre de paix avec sa terrasse privée offrant une vue dégagée. Le niveau principal comprend deux autres chambres doubles qui se partagent une salle de bains moderne, idéale pour recevoir des invités ou pour une famille. La cuisine est entièrement équipée et dispose d'une buanderie attenante, facilement transformable en une cuisine ouverte plus spacieuse si souhaité. Le confort est assuré toute l'année grâce à la climatisation installée dans le salon-salle à manger et dans la chambre principale. L'appartement est vendu entièrement meublé avec une décoration élégante et contemporaine, prêt à emménager ou à louer immédiatement. Il comprend également une place de parking privée en sous-sol, et la résidence sécurisée propose un stationnement extérieur supplémentaire pour un second véhicule. Les résidents bénéficient de deux magnifiques piscines entourées de jardins soigneusement entretenus, offrant un véritable cadre de détente à quelques pas de l'appartement. Situé à seulement 8 minutes en voiture de la plage et du célèbre Max Beach Club, le bien offre également un accès rapide à la promenade maritime qui relie La Cala de Mijas à Cabopino. Que vous cherchiez une résidence secondaire, une habitation principale ou un investissement locatif à fort potentiel (les locations touristiques sont autorisées dans cette résidence), ce penthouse duplex répond à tous les critères.





Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteSudClimatisation

Terrasse couverte Terrasse privée

Salle de bain attenante

Sol en marbre Double vitrage Armoires ajustées

Buanderie

VuesParamètreConditionMerPrès du golfExcellent

Panoramique Urbanisation

Jardin Près de la mer

Piscine Golf de première ligne

Golf

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrainAménagéPrivate

Covered Plus d'un

Services publics Catégorie Cote d'énergie

Électricité Maisons de vacances E

Investissement Golf

Revente

Cote d'émission de CO2

Ε