



Duplex penthouse à vendre à Riviera del Sol, Mijas

395 000 €

Référence: R5057527 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 147m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Superbe Penthouse Duplex avec Vue Ouverte sur le Golf et la Mer – Riviera del Sol Découvrez ce magnifique penthouse duplex, idéalement situé dans une résidence en première ligne de golf, dans le quartier très recherché de Riviera del Sol. Profitez de vues ouvertes sur le parcours de golf et la mer Méditerranée depuis deux grandes terrasses exposées sud-ouest, parfaites pour prendre le soleil tout l'après-midi et admirer des couchers de soleil spectaculaires. Ce logement lumineux, en excellent état, offre une distribution intelligente et fonctionnelle. À l'étage supérieur se trouve la suite parentale, un véritable havre de paix avec sa terrasse privée offrant une vue dégagée. Le niveau principal comprend deux autres chambres doubles qui se partagent une salle de bains moderne, idéale pour recevoir des invités ou pour une famille. La cuisine est entièrement équipée et dispose d'une buanderie attenante, facilement transformable en une cuisine ouverte plus spacieuse si souhaité. Le confort est assuré toute l'année grâce à la climatisation installée dans le salon-salle à manger et dans la chambre principale. L'appartement est vendu entièrement meublé avec une décoration élégante et contemporaine, prêt à emménager ou à louer immédiatement. Il comprend également une place de parking privée en sous-sol, et la résidence sécurisée propose un stationnement extérieur supplémentaire pour un second véhicule. Les résidents bénéficient de deux magnifiques piscines entourées de jardins soigneusement entretenus, offrant un véritable cadre de détente à quelques pas de l'appartement. Situé à seulement 8 minutes en voiture de la plage et du célèbre Max Beach Club, le bien offre également un accès rapide à la promenade maritime qui relie La Cala de Mijas à Cabopino. Que vous cherchiez une résidence secondaire, une habitation principale ou un investissement locatif à fort potentiel (les locations touristiques sont autorisées dans cette résidence), ce penthouse duplex répond à tous les critères.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Terrasse privée		
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Buanderie		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Panoramique	Urbanisation	
Jardin	Près de la mer	
Piscine	Golf de première ligne	
Golf		
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Aménagé		Private
		Covered
		Plus d'un
Services publics	Catégorie	Cote d'énergie
Électricité	Maisons de vacances	E
	Investissement	
	Golf	
	Revente	
Cote d'émission de CO2		
E		