



Adosada en venta en Casares, Casares

80.000 €

Referencia: R5071249 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 90m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, Casares

Se vende estructura para terminar en el corazón de Casares Calle Barrio Alto - Casares Pueblo Oportunidad única para construir la casa de tus sueños en una de las calles más auténticas del casco histórico de Casares. Actualmente se encuentra construida únicamente la estructura, lista para ser finalizada al gusto del comprador. El proyecto contempla una vivienda de tres plantas más solárium, con un total aproximado de 90m² construidos (30m² por planta). Todas las plantas cuentan con balcón, y desde la terraza superior se disfrutan de preciosas vistas al castillo, al pueblo y parcialmente al mar. Distribución propuesta: • Primera planta (acceso principal): ideal para salón, cocina y comedor. • Segunda planta: dos estancias, perfectas para un dormitorio y un baño. • Tercera planta: dormitorio adicional con baño y acceso a la terraza-solárium. Además, se puede adquirir por separado un solárium privado en planta baja por 20.000€, lo que aportaría valor y espacio adicional a la vivienda. Actualmente hay una planta extra construida que no cumple con la normativa urbanística, por lo que deberá ser eliminada para ajustarse a la legalidad. Una excelente oportunidad para inversores o particulares que deseen diseñar su propia casa en uno de los pueblos más bonitos de Andalucía.



Características:

Orientación

Oeste

Posición

Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Pueblo
Pueblo de Montaña
Cerca de los Bosques

Estado

Necesita Reformas