



## Adosada en venta en Estepona, Estepona

459.000 €

Referencia: R5069944    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 245m<sup>2</sup>    Terraza: 47m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Increíble oportunidad de reforma para comprar una casa adosada de tres dormitorios, situada en la tranquila y exclusiva comunidad cerrada de Albayalde, en Costalita (Estepona). La urbanización cuenta con piscina comunitaria, pistas de tenis y paddle, y se encuentra a pocos minutos de la playa, supermercados, restaurantes, bares de playa. Esta propiedad tiene una orientación suroeste y combina comodidad, privacidad y una excelente ubicación cerca del mar. La casa ofrece un amplio salón con chimenea, con acceso directo a una terraza que también conduce al jardín privado; una cocina totalmente equipada; tres dormitorios bien distribuidos; dos baños; y un aseo de invitados. Otras características incluyen armarios empotrados, trastero, una plaza de aparcamiento exterior privada y un garaje privado con la posibilidad de convertirse en un cuarto dormitorio.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Paddle Tennis

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Párking Privado  
More Than One

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Jardín

Jardín Privado

### Climatización

Chimenea

### Estado

Necesita Reformas

### Seguridad

Recinto Cerrado