



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Valle Romano, Estepona

164 000 €

Référence: R5040043 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 79m² Terrasse: 16m²







Costa del Sol, Valle Romano

NE CONVIENT PAS À LA RÉSIDENCE PERMANENTE - OPPORTUNITÉ RÉSERVÉE AUX INVESTISSEURS

APARTHOTEL Valle Romano Golf & Resort - Estepona Cette propriété est située dans un aparthotel, ce qui en fait une option parfaite pour les INVESTISSEURS. Un rendement passif de 6,81 % par an est garanti. Les propriétaires peuvent profiter de la propriété jusqu'à 2 mois par an, ce qui en fait une option idéale et sans tracas pour ceux qui souhaitent profiter de la beauté de la côte pendant leurs vacances et obtenir un revenu passif sans effort. Niché au cœur du prestigieux Valle Romano Golf & Resort, cet aparthotel exquis de 2 chambres et 2 salles de bains offre un style de vie méditerranéen luxueux avec une multitude de commodités. Les invités peuvent profiter du confort ultime avec un parking privé et un espace de rangement, assurant ainsi confort et tranquillité dès leur arrivée. Détendez-vous près de la magnifique piscine, où vous profiterez de vues à couper le souffle sur les montagnes et la mer, idéales pour se ressourcer dans une atmosphère sereine. Les amateurs de golf apprécieront les vues partielles sur le terrain de golf depuis la terrasse, faisant de cet endroit le refuge idéal pour les amateurs de sport et de nature. Pour les plus actifs, le complexe offre l'accès aux courts de padel et de tennis ainsi qu'au célèbre parcours de golf Valle Romano. L'appartement est baigné de lumière naturelle, accentuant la sensation d'espace et de luminosité tout au long de la journée. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative, tandis que la deuxième chambre spacieuse offre un confort supplémentaire. Dégustez de délicieux repas au restaurant sur place, offrant une cuisine méditerranéenne savoureuse qui complète parfaitement le style de vie détendu et raffiné. Que vous recherchiez un havre de paix ou des vacances actives, cet aparthotel à Valle Romano dispose de tout ce dont vous avez besoin pour un séjour inoubliable.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Paddle tennis
Court de tennis
Restaurant sur place
Hébergement du personnel
Fibre optique

Vues

Jardin
Golf
Urban
Rue

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Téléphone

Orientation

Sud

Paramètre

Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Golf de première ligne
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Safe

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Bon marché
Golf

Climatisation

Climatisation
Chauffage central

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Private