info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Apartamento Planta Baja en venta en Valle Romano, Estepona

164.000 €

Referencia: R5040043 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 79m^2 **Terraza:** 16m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Valle Romano

NO APTO PARA RESIDENCIA PERMANENTE-OPORTUNIDAD SOLO PARA INVERSIONISTAS APARTHOTEL * Valle Romano Golf & Resort-Estepona * Esta propiedad se encuentra en un aparthotel, por lo que es una opción perfecta para INVERSORES. Se garantiza la rentabilidad pasiva del 6,81% / año (media del 6-9%), al realizar la compra el nuevo propietario recibirá una participación accionarial del complejo que proporciona distribuciones anuales. Los propietarios de la propiedad pueden disfrutarla hasta 2 meses al año, pero también deben pagar su estadía; es una opción perfecta sin prisa para aquellos que desean disfrutar de la belleza de la costa durante sus vacaciones y obtener un ingreso pasivo sin esfuerzo. La limpieza y el mantenimiento del apartamento también son atendidos de forma gratuita por el complejo. Ubicado dentro del prestigioso Valle Romano Golf & Resort, este exquisito aparthotel de 2 dormitorios y 2 baños ofrece un lujoso estilo de vida mediterráneo con una gran cantidad de comodidades. Los huéspedes pueden disfrutar de la máxima comodidad de estacionamiento privado y una unidad de almacenamiento, lo que garantiza comodidad y facilidad desde el momento de su llegada. Relájese junto a la impresionante piscina, donde disfrutará de impresionantes vistas a la montaña y al mar, perfectas para relajarse en un ambiente sereno. A los entusiastas del golf les encantarán las vistas parciales de primera línea de golf desde la terraza, lo que lo convierte en el refugio ideal para los amantes del deporte y la naturaleza por igual. Para los huéspedes activos, el complejo ofrece acceso a pistas de pádel y tenis, así como al famoso campo de golf Valle Romano. El apartamento está inundado de luz natural, lo que mejora la sensación de amplitud y amplitud en todas partes. El dormitorio principal cuenta con baño privado, mientras que el espacioso segundo dormitorio brinda comodidad adicional. Disfrute de deliciosas comidas en el restaurante del hotel, que ofrece una deliciosa cocina mediterránea que complementa perfectamente el estilo de vida relajado y exclusivo. Tanto si buscas una escapada tranquila como unas vacaciones activas, este aparthotel en Valle Romano tiene todo lo que necesitas para una estancia inolvidable.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Paddle Tenis
Pista de Tenis
Restaurant
Alojamiento del personal
Fibra óptica

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Vistas
Vistas a Jardín
Vistas a Golf
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Posición
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf
Cerca de Marina

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado

Servicios Públicos
Electricidad
Teléfono

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Ganga
Barato
Golf