



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

**4.750.000 €**

Referencia: R5070361 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 6.950m<sup>2</sup> Construido: 1.030m<sup>2</sup> Terraza: 275m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Ubicada en una excepcional parcela de 6.950m<sup>2</sup> dentro del exclusivo y seguro enclave de Monte Mayor, esta villa de estilo cortijo representa un auténtico santuario andaluz. Se accede a través de un camino privado de 150 metros, y desde el primer instante cautiva con su encanto genuino, su atmósfera de privacidad y sus impresionantes vistas al mar y a las montañas que la rodean. Arropada por majestuosos pinos y olivos centenarios, la finca se integra con armonía en el entorno natural. Cada estancia y terraza ofrece una perspectiva única y elevada, ya sea hacia el resplandeciente Mediterráneo, los escarpados relieves de la sierra o los cuidados jardines de inspiración andaluza. Con casi 700m<sup>2</sup> orientados al sur, el interior ha sido concebido para disfrutar con tranquilidad o recibir invitados con estilo. Cinco dormitorios en suite, ampliables a seis, se complementan con luminosos espacios abiertos, una sala de cine en casa y una sala de juegos. En el exterior, zonas como el bar junto a la piscina, el área de barbacoa y las amplias terrazas permiten aprovechar al máximo cada estación del año. La arquitectura, de esencia andaluza, presenta un romántico patio central, muros encalados, contraventanas azules y una distribución que equilibra a la perfección la calidez familiar con espacios ideales para el esparcimiento refinado. Desde desayunos bañados por la luz natural, pasando por siestas en rincones sombreados, hasta cócteles al atardecer y cenas bajo las estrellas, cada rincón de esta casa ha sido creado para ser vivido plenamente. Elevada sobre el bullicio costero, ofrece un refugio sereno, a pocos minutos de todas las comodidades de la Costa del Sol. Más que una propiedad, es una inmersión en la belleza natural y la elegancia tradicional del estilo de vida andaluz. Bienvenido a tu refugio privado sobre Marbella. Contáctanos hoy mismo para una visita exclusiva.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Suelo Radiante
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Sala de Juegos		
Lavadero		
Barbacoa		
Restaurant		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	
Vistas al Campo	Campo	
Vistas a Jardín	Cerca de los Bosques	
Vistas a Piscina		
Vistas a Golf		
Piscina		
Con Calefacción		
Piscina Privada		