



Penthouse te koop in Estepona, Estepona

735.000 €

Referentie: R5016007 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 141m² Terras: 87m²





Costa del Sol, Estepona

PENTHOUSE AAN HET STRAND MET PANORAMISCH ZEEZICHT. Deze woning combineert luxe, ruimte en inspirerende uitzichten. Slechts 4 minuten lopen van het strand en op slechts 5 minuten rijden van het centrum van Estepona, geniet het van een bevoorrechte ligging – ideaal voor wie welzijn zoekt zonder in te leveren op dagelijks gemak. De luchthaven van Málaga ligt op slechts 50 minuten afstand, wat uitstapjes of familiebezoek eenvoudig en toegankelijk maakt. Op het zuidoosten georiënteerd, baadt de woning in natuurlijk licht van zonsopgang tot in de vroege namiddag. Vanaf het ruime terras van 40 m² en het spectaculaire privé-solarium van nog eens 40 m² geniet u bovendien van uitzicht op het zwembad en de bergen, perfect om te ontspannen of onvergetelijke momenten te delen. In uitstekende staat van onderhoud is de woning ideaal voor gezinnen, als tweede verblijf of als solide investering aan de Costa del Sol, aangezien deze INCLUSIEF TOERISTISCHE VERHUURVERGUNNING wordt verkocht. Afwerkingen van hoge kwaliteit. De residentie beschikt over goed onderhouden tuinen en een zwembad, evenals een fitnessruimte, waardoor ontspanning en recreatie mogelijk zijn zonder het huis te verlaten. Een berging en parkeerplaats zijn eveneens inbegrepen. Gelegen vlakbij supermarkten en uitgaansgelegenheden vertegenwoordigt deze woning een unieke kans voor wie op zoek is naar luxe, rust en uitstekende toegang tot zowel het strand als de stad. Of het nu als permanente woning of als vakantieverblijf is, het is zonder twijfel een uitstekende investering in een van de meest veelbelovende gebieden van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas
CO2 Emission Rating
E

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Gemeenschappelijk Parking
Energiebeoordeling

E