



Penthouse à vendre à Estepona, Estepona

735 000 €

Référence: R5016007 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 141m² Terrasse: 87m²





Costa del Sol, Estepona

PENTHOUSE CÔTÉ PLAGE AVEC VUES PANORAMIQUES SUR LA MER. Cette propriété allie luxe, espace et vues inspirantes. Située à seulement 4 minutes à pied de la plage et à 5 minutes en voiture du centre d'Estepona, elle bénéficie d'un emplacement privilégié, idéal pour ceux qui recherchent le bien-être sans renoncer au confort quotidien. L'aéroport de Malaga se trouve à seulement 50 minutes, facilitant ainsi les escapades ou les visites familiales. Orientée sud-est, la résidence est baignée de lumière naturelle du lever du soleil jusqu'en début d'après-midi. Elle offre également des vues sur la piscine et la montagne depuis sa spacieuse terrasse de 40 m², ainsi que depuis son spectaculaire solarium privé de 40 m² supplémentaires, parfait pour se détendre ou partager des moments inoubliables. En excellent état, la propriété est idéale pour les familles, comme résidence secondaire ou comme investissement solide sur la Costa del Sol, puisqu'elle INCLUT UNE LICENCE DE LOCATION TOURISTIQUE. Finitions de haute qualité. La résidence dispose de jardins et d'une piscine bien entretenus, ainsi que d'une salle de sport, créant des espaces de loisirs et de détente sans quitter la maison. Un débarras et une place de garage sont également inclus. À proximité des supermarchés et des zones de divertissement, cette propriété représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent le luxe, la tranquillité et un excellent accès à la plage comme à la ville. Que ce soit comme résidence principale ou comme retraite de vacances, c'est sans aucun doute un excellent investissement dans l'une des zones les plus prometteuses de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Urban
Rue

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone
Gaz
Cote d'émission de CO2
E

Orientation

Sud-Est

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Près de Marina
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Revente
Contemporary

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Private
Covered
Communautaire
Cote d'énergie
E