



Penthouse zum Verkauf in Estepona, Estepona

735.000 €

Referenz: R5016007 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 141m² Terrasse: 87m²





Costa del Sol, Estepona

STRANDSEITIGES PENTHOUSE MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER. Diese Immobilie vereint Luxus, Großzügigkeit und inspirierende Ausblicke. Nur 4 Gehminuten vom Strand und nur 5 Autominuten vom Zentrum Esteponas entfernt, bietet sie eine privilegierte Lage – ideal für alle, die Wohlbefinden suchen, ohne auf alltäglichen Komfort zu verzichten. Der Flughafen Málaga ist nur 50 Minuten entfernt und erleichtert Kurztrips oder Familienbesuche. Nach Südosten ausgerichtet, ist das Zuhause von Sonnenaufgang bis zum frühen Nachmittag in natürliches Licht getaucht. Von der großzügigen 40 m² großen Terrasse sowie von dem spektakulären privaten Solarium mit weiteren 40 m² genießen Sie zudem Blick auf den Pool und die Berge – perfekt zum Entspannen oder um unvergessliche Momente zu teilen. Die Immobilie befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und eignet sich ideal für Familien, als Zweitwohnsitz oder als solide Investition an der Costa del Sol, da sie über eine FERIENVERMIETUNGLIZENZ verfügt. Hochwertige Ausstattungsmerkmale. Die Wohnanlage bietet gepflegte Gärten und einen Pool sowie ein Fitnessstudio, sodass Freizeit und Entspannung garantiert sind, ohne das Zuhause verlassen zu müssen. Ein Abstellraum und ein Garagenstellplatz sind ebenfalls inbegriffen. In der Nähe von Supermärkten und Freizeiteinrichtungen gelegen, stellt diese Immobilie eine einzigartige Gelegenheit für alle dar, die Luxus, Ruhe und perfekten Zugang sowohl zum Strand als auch zur Stadt suchen. Ob als Hauptwohnsitz oder Feriendomizil – zweifellos eine hervorragende Investition in einer der vielversprechendsten Gegenden der Costa del Sol.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Fitnessstudio
Glasfaser

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Garten
Urban
Straße

Pool

Gemeinschaft
Garten
Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon
Gas
CO2 -Emissionsbewertung
E

Orientierung

Südost

Einstellung

Strand
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
In der Nähe von Marina
Front Line Beach Complex

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage
Privat
Bedeckt
Gemeinschaft

Energiebewertung

E