



## Adosada en venta en Cancelada, Estepona

**485.000 €**

Referencia: R5069701 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 30m<sup>2</sup> Construido: 155m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cancelada

¡Ubicación Ubicación! Magnífico adosado de 3 dormitorios, cerca de los servicios y a un paseo de la playa. Encantadora casa adosada de 3 dormitorios y 2 baños situada en la exclusiva comunidad cerrada de Riviera Beach en Cancelada Estepona. Un desarrollo boutique privado de sólo 23 casas, a sólo unos minutos a pie de la playa. Ubicación, ubicación, ubicación. Rodeado de una gran selección de tiendas, supermercados, cafeterías y restaurantes, junto con escuelas, hoteles de 5 estrellas campos de golf y clubes deportivos. Esta llave en mano listo y totalmente amueblado, adosado con espacios interiores ofrece 3 dormitorios de tamaño generoso y 2 baños contemporáneos, además de un aseo de invitados conveniente. Grandes ventanales llenan el salón de luz natural. La cocina totalmente equipada fluye a la perfección en el salón. Disfrute del jardín privado y de la terraza cubierta con parasol para comidas al aire libre. El solarium de la azotea ofrece un gran potencial. La comunidad de Rivera Beach está totalmente cerrada y cuenta con exuberantes jardines, una gran piscina. Puerto Banús está a menos de 10 minutos, a 20 minutos del centro de Marbella y a 10 minutos del centro de Estepona. ¡Una ubicación que es difícil de superar! Simplemente una casa adosada llave en mano en un entorno de comodidad y serenidad, perfecta como vivienda familiar, refugio vacacional o inversión de alquiler de alta demanda. Póngase en contacto con nosotros hoy para programar su visita.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Chimenea
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Área Comercial	Buen estado de conservación
	Cerca de Golf	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	Párking Cubierto
<b>Categoría</b>		
Inversion		