info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

# Finca - Domaine Rural à vendre à Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

**265 000 €**

**Référence:** R5061370 **Chambres:** 1 **Bain:** 1 **Terrain:** 11 200m$^2$ **Construite:** 40m$^2$

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

# Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Finca avec une vue incroyable à vendre à Alhaurín el Grande Cette superbe finca de 11 200 m², super bien orientée plein sud, offre un mélange unique d'espace, de confort et de nature. Dans le coin tranquille de Jurique, tu profiteras d'une vue à couper le souffle et d'une ambiance paisible, parfaite pour ceux qui cherchent le calme et l'intimité. Constructions et équipements : • Maisonnette de 30 m², très lumineuse pour un contact optimal avec la nature • Espace de rangement de 10 m², parfait pour le matériel de jardinage ou le stockage supplémentaire • Possibilité d'agrandir jusqu'à 112 m² (1 % de la superficie du terrain), ce qui offre des perspectives d'extension ou de projets supplémentaires • Fosse septique • Le terrain est entièrement clôturé (avec deux entrées séparées), ce qui offre plus d'intimité et de sécurité • Tous les services publics essentiels sont raccordés : électricité, eau de ville, puits privé et eau d'irrigation de la coopérative • Grand réservoir d'eau de 180 000 litres pour un approvisionnement optimal en eau • Système d'irrigation automatique sophistiqué qui assure un arrosage parfait des différents arbres fruitiers Une grande variété d'arbres fruitiers La finca est riche en arbres fruitiers divers : avocats, olives, oranges, citrons, mandarines, mangues, papayes et figues. Le système d'irrigation automatique garantit un jardin magnifique et productif avec de beaux rendements. Contactez-nous dès aujourd'hui pour visiter cette finca. À propos d'Alhaurín el Grande : Alhaurín el Grande est une petite ville andalouse authentique et animée, située entre les contreforts de la Sierra de Mijas et la vallée du Guadalhorce. Elle offre le meilleur des deux mondes : une atmosphère calme et rurale et toutes les commodités nécessaires telles que des magasins, des restaurants, des écoles et des services médicaux. Grâce à sa situation centrale, tu es à moins de 30 minutes des plages de la Costa del Sol ou de l'aéroport de Malaga. La combinaison de la nature, de la culture et de l'accessibilité fait d'Alhaurín el Grande un endroit très apprécié pour y vivre à l'année ou y passer ses vacances.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

## Spécification:

**Orientation**
Sud

**Vues**
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Forêt

**Paramètre**
Proche des magasins
Près de la ville
Près de la forêt

**Condition**
Excellent

**Meubles**
Non meublé

**Jardin**
Private

**Sécurité**
Complexe fermé

**Parking**
Private
Plus d'un

**Services publics**
Électricité
Eau potable

**Catégorie**
Maisons de vacances
Investissement