



Apartamento Planta Media en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

262.000 €

Referencia: R5066791 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 88m² Terraza: 38m²





Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

¡Extraordinario apartamento de 2 dormitorios con la mejor calidad de construcción en Sabinillas! Te presentamos esta fantástica vivienda situada en pleno corazón de San Luis de Sabinillas, en uno de los edificios más prestigiosos y mejor valorados de la zona. Ubicada a tan solo unos pasos de la playa y rodeada de todos los servicios necesarios para una vida cómoda y práctica: supermercados, restaurantes, farmacias, transporte, etc. Vivienda de altas calidades, espaciosa y muy luminosa, ideal tanto como residencia habitual como inversión. Distribución: Dos amplios dormitorios exteriores con grandes armarios empotrados y excelente luminosidad. Dos baños completos, uno de ellos en suite. Ambos con ventana y acabados de alta gama. Gran cocina independiente, completamente equipada, con lavadero anexo. Salón comedor muy luminoso, con acceso directo a una espectacular terraza. Terraza de 38 m², que rodea toda la vivienda con orientación Este, Sur y Oeste. ¡Sol todo el día! Disfruta de vistas abiertas al parque, zonas ajardinadas, la piscina comunitaria y algunas vistas al mar. Detalles destacados: Calidades superiores en toda la vivienda. Orientación triple: Este, Sur y Oeste. Luz natural en todas las estancias. Edificio con zonas comunes muy bien cuidadas. Posibilidad de plaza de garaje opcional en edificio colindante (+10.000€). 4ª planta con ascensor. Comunidad: solo 50€/mes. IBI: 450€/año. Antigüedad del edificio: entre 10 y 20 años, pero con excelente conservación. ¡Una vivienda única en Sabinillas, difícil de encontrar!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Lavadero

Posición

Área Comercial
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Pueblo

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Garaje

Orientación

Este
Sur
Oeste

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Vistas

Vistas a Piscina
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado