



Apartamento Planta Baja en venta en La Duquesa, Manilva

202.400 €

Referencia: R5066878 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 81m² Terraza: 39m²

INMUEBLE EN RENTABILIDAD





Costa del Sol, La Duquesa

INMUEBLE ALQUILADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES. ¿Qué significa inmueble en rentabilidad? Tener un inmueble en rentabilidad significa que el propietario está obteniendo beneficios económicos de su propiedad mediante su arrendamiento. Renta actual: 750,35 €/mes Fecha de fin de contrato: 02/2027 Imposibilidad de visita interior. Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble. ¡Descubre este excepcional apartamento ubicado en la Urbanización Coto Real, La Duquesa! La propiedad cuenta con una superficie construida de 81,03 m², distribuidos de forma funcional en 2 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos, uno de ellos en suite y equipado con bañera de hidromasaje, una cocina amueblada con encimera de granito y completamente equipada, además de un amplio salón-comedor con salida directa a una terraza privada de 39,57 m². La vivienda cuenta con excelentes calidades y acabados cálidos y acogedores, y se vende junto con una plaza de garaje de 15,66 m² construidos y un trastero de 2,64 m² construidos, ambos como anejos inseparables, situados en el nivel sótano del mismo edificio. La finca dispone de ascensor, portero automático y acceso adaptado, y la urbanización Coto Real Duquesa II ofrece todo tipo de servicios para el confort y disfrute de sus residentes: conserjería de control de entrada, amplias zonas ajardinadas, 8 piscinas comunitarias y pista de pádel, todo en un entorno seguro y muy cuidado. Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda de calidad en la Costa del Sol, tanto como residencia habitual, segunda residencia o inversión con alta rentabilidad. Apartamento Planta Baja, La Duquesa, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 81 m², Terraza 39 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Paddle Tennis, Trastero. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Parcialmente Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo. Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Trastero - Almacén
Paddle Tennis

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Frente a la playa
Barato
Urge venta
Golf
Lujo
Reposición

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo