



Ático en venta en Costalita, Estepona

599.000 €

Referencia: R5066965 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 133m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, Costalita

ÁTICO REFORMADO CON VISTAS AL MAR Y A LA MONTAÑA - COSTALITA, ESTEPONA. En la prestigiosa urbanización Costalita, este ático reformado destaca por su sofisticación, luminosidad y ubicación privilegiada. Es una propiedad ideal tanto para vivienda habitual como para inversión, con una alta rentabilidad demostrada en alquileres vacacionales. La propiedad se vende llave en mano, completamente amueblada y decorada con esmero, e incluye electrodomésticos de alta gama de marcas como Siemens, Bosch y Nespresso. El salón es amplio y luminoso, con acceso directo a una gran terraza con vistas despejadas al mar Mediterráneo y a la montaña de La Concha. Características principales: - Reformado y decorado con gusto - Cocina totalmente equipada - Terraza soleada con orientación óptima y vistas despejadas - Luminosidad excepcional durante todo el día - Plaza de aparcamiento subterráneo incluida - Urbanización privada con jardines tropicales, piscina y acceso directo a la playa - Alta rentabilidad en alquileres de corta estancia, con ingresos comprobables - Perfecto para vivir todo el año o como segunda residencia - Convenientemente ubicado entre Marbella y Estepona, a pocos minutos de Puerto Banús y junto al paseo marítimo, con restaurantes, chiringuitos y todos los servicios a poca distancia.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Lujo
Reventa

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado