



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

325 000 €

Référence: R5055940 Chambres: 2

Bain: 2 Construite: 90m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Appartement au rez-de-chaussée avec accès direct au jardin dans une résidence en bord de mer Un appartement au rez-de-chaussée de 90 m² construits est proposé à la vente, situé dans une résidence consolidée et tranquille en première ligne de mer, sur Estepona. La propriété se distribue comme suit: Deux chambres. Deux salles de bain complètes. Grand porche avec accès direct au jardin, situé dans une zone de la résidence avec une grande intimité et sans passage piéton devant le logement. Cuisine indépendante et salon-salle à manger avec accès direct à l'extérieur. Comprend une grande place de parking et un grand débarras. La résidence dispose d'une piscine commune et d'un accès direct à la promenade maritime du port de plaisance d'Estepona. La plage se trouve à moins de 5 minutes à pied, ce qui permet de profiter d'un environnement côtier privilégié en toute commodité. Une propriété idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité, l'intimité et un emplacement exceptionnel en bord de mer." Appartement Rez de Chaussée, Estepona, Costa del Sol. 2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 90 m², Terrasse 15 m². Situation: Bord de mer, Ville, Zone commerçante, Près de la plage, Port, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Marina, Marina à proximité, Urbanisation, Complex en Bord de Mer. Orientation : Sud. Etat : Bon. Piscine : Collective. Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid. Vues : Jardin. Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Transports à proximité, Terrasse privée, WiFi, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Sol en marbre, Doubles-vitrages, Près d'une église, Fibre optique. Mobilier : Entièrement meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé. Parking : Souterrain, Garage, Couvert, Privé. Catégorie : Face à la plage, Revente.





## Spécification:

Buanderie Près de l'église

Caractéristiques Orientation Climatisation

Terrasse couverte Sud Climatisation
Ascenseur Cold A / C

Près du transport A / C chaud
Terrasse privée

Salle de stockage
Salle de bain attenante

Sol en marbre
Double vitrage
Wifi

Fibre optique

Vues Paramètre Condition

Jardin Zone commerciale
En bord de mer
Près du port
Urbanisation
Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville Près des écoles En bord de mer

Ville Port Marina

Près de Marina

Complexe de plage de première ligne

Bien

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrain

ommunautaire Complexe fermé Souterrain Garage Private Covered

Catégorie

En bord de mer

Revente