



Bottenvåning till salu i Estepona, Estepona

890 000 €

Referens: R5066959 Sovrum: 4 Badrum: 3 Komplot: 227m² Bygga: 135m² Terrass: 92m²





Costa del Sol, Estepona

Elegant och modern bostad på upphöjd bottenvåning med en stor privat terrass på 90 m² och delvis havsutsikt. Belägen i det eftertraktade området Las Mesas, endast 10 minuters promenad från Estepona Marina och 20 minuter från den charmiga gamla stan.

Premiumfunktioner och planlösning:

4 rymliga sovrum med inbyggda garderober, vitlackerad finish och modulärt inre

2 kompletta badrum + 1 gästtoalett

Designade sanitetsartiklar, termostatländare, duschkar i harts med glasväggar

Fullt utrustat kök med Siemens vitvaror: keramikhäll, ugn, fläkt, diskmaskin, kylskåp och tvättmaskin

Moderna bänkskivor och eleganta över- och underskåp

Stora porslinsplattor på golven och matchande vita golvlistor

Vitlackerad innerdörrar och förstärkt ytterdörr

Komfort & energieffektivitet:

Luftkonditionering varm/kall via kanalsystem med termostatkontroll

Aerotermskt system för varmvattenproduktion

Aluminiumfönster med termiskt bryt och dubbelglas

Motoriserade persienner med termisk isolering i vardagsrum och sovrum

Mekanisk ventilationssystem för optimal inomhusluft

LED-belysning i kök, badrum och korridorer

Exklusiva gemensamma utrymmen:

Pooler för vuxna och barn

Fullt utrustat gym

Bastu

Anlagda trädgårdar och cykelförråd



Hiss med universell tillgänglighet

2 parkeringsplatser i garage och ett stort förråd ingår

Perfekt som familjebostad eller investering i ett av Esteponas mest lovande områden



Funktioner:

Drag

Täckt terrass

Lyfta

Privat terrass

Förråd

Dubbelglas

Monterade garderober

Gym

Förråd

Åsikter

Hav

Urban

Orientering

Söder

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Miljö

Strandkant

Nära hamnen

Nära havet

Nära butiker

Nära staden

Stad

Hamn

Nära marina

Möbler

Frivillig

Säkerhet

Gated complex

Kategori

Investering

Lyx

Samtida

Skick

Excellent

Nybyggnad

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Verktyg

Elektricitet

Dricksvatten

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underground