



## Semi-Detached House zum Verkauf in Riviera del Sol, Mijas

470.000 €

Referenz: R5058526 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 40m<sup>2</sup> Garten: 139m<sup>2</sup> Terrasse: 45m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

Südwestlage, makellos präsentiert, 3 Doppelzimmer, Doppelhaushälfte mit Blick vom Obergeschoss auf das Mittelmeer, gelegen in einer kleinen, äußerst gepflegten Wohnanlage. Die Immobilie befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und wurde kürzlich komplett renoviert. Dieses schöne Haus bietet sowohl geräumige Wohnbereiche im Inneren als auch Terrassen im oberen und unteren Bereich sowie einen Garten, um das Leben im Freien zu genießen. Beim Betreten der Immobilie führt ein einladender Flur zu einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin, einem Essbereich, einer voll ausgestatteten modernen Küche mit viel Tageslicht und einem Außenbereich für Hauswirtschaftsarbeiten. Das Wohnzimmer führt auf eine großzügige Terrasse im unteren Bereich und bietet Zugang zum Garten, der auch über einen unteren Abstellraum verfügt. Die obere Etage besteht aus dem Hauptschlafzimmer mit einem großzügigen, beheizten Badezimmer und einer Whirlpool-Badewanne. Das Hauptschlafzimmer führt auf eine obere Terrasse mit herrlichem Meerblick. Zwei weitere Doppelzimmer und ein zusätzliches Badezimmer vervollständigen diese Etage. Das Hauptschlafzimmer führt auf eine obere Terrasse mit herrlichem Meerblick. Das Haus befindet sich in einer sehr gepflegten, kleinen und freundlichen Wohnanlage mit nur 18 Häusern und einem wunderschönen Gemeinschaftspool und Kinderbecken. Diese hervorragende Immobilie eignet sich sowohl als Ferienhaus als auch als Vollzeitwohnsitz. Diese Immobilie ist ein echtes Zuhause und muss gesehen werden. Die örtliche Buslinie hält am Ende der Straße und bietet eine gute Verkehrsanbindung. Riviera del Sol ist ein Teil von Mijas, auf halbem Weg zwischen Marbella und Fuengirola, etwa 25 Minuten vom Flughafen Malaga entfernt. Es handelt sich um eine etablierte Wohngegend mit zahlreichen Geschäften, Bars, Restaurants und hervorragenden Sportanlagen, die neben dem Golfplatz Miraflores liegt. Aufgrund ihrer großartigen Lage, der guten Anbindung an Marbella und Fuengirola, den außergewöhnlichen Golfplätzen, den schönen Stränden und einer großen Auswahl an Bars und Restaurants ist sie ein beliebter Wohnort in Mijas Costa. Doppelhaus Stadthaus, Riviera del Sol, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 2.5 Badezimmer, Gebaut 139 m<sup>2</sup>, Terrasse 45 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 40 m<sup>2</sup>. Lage : Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Schule, Siedlung. Orientierung : Südwest. Zustand : Ausgezeichnet. Pool : Gemeinschaftlich, Kinderpool. Klimakontrolle : Klimaanlage, Kamin, Fußbodenheizung. Aussicht : Meer, Garten. Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, WiFi, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Marmorfußboden, Jacuzzi, Doppelverglasung, Optische Faser. Küche : Vollmontiert. Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon, Alarm, Safe. Parkmöglichkeit : Überdacht, Privat. Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser. Kategorie : Günstiges Angebot, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Weiterverkauf.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Versorgungsraum  
Whirlpool  
Glasfaser

### Ansichten

Meer  
Garten

### Pool

Gemeinschaft  
Kinderpool

### Parken

Privat  
Bedeckt

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen

### Küche

Voll ausgestattet

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin  
U/f Heizung

### Zustand

Exzellent

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmanlage  
Eingabetelefon  
Sicher

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Schnäppchen  
Luxus  
Wiederverkauf