



## Semi-Detached House zum Verkauf in Riviera del Sol, Mijas

470.000€

Referenz: R5058526 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 40m<sup>2</sup> Garten: 139m<sup>2</sup> Terrasse: 45m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Riviera del Sol

Südwestlage, makellos präsentiert, 3 Doppelzimmer, Doppelhaushälfte mit Blick vom Obergeschoss auf das Mittelmeer, gelegen in einer kleinen, äußerst gepflegten Wohnanlage. Die Immobilie befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und wurde kürzlich komplett renoviert. Dieses schöne Haus bietet sowohl geräumige Wohnbereiche im Inneren als auch Terrassen im oberen und unteren Bereich sowie einen Garten, um das Leben im Freien zu genießen. Beim Betreten der Immobilie führt ein einladender Flur zu einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin, einem Essbereich, einer voll ausgestatteten modernen Küche mit viel Tageslicht und einem Außenbereich für Hauswirtschaftsarbeiten. Das Wohnzimmer führt auf eine großzügige Terrasse im unteren Bereich und bietet Zugang zum Garten, der auch über einen unteren Abstellraum verfügt. Die obere Etage besteht aus dem Hauptschlafzimmer mit einem großzügigen, beheizten Badezimmer und einer Whirlpool-Badewanne. Das Hauptschlafzimmer führt auf eine obere Terrasse mit herrlichem Meerblick. Zwei weitere Doppelzimmer und ein zusätzliches Badezimmer vervollständigen diese Etage. Das Hauptschlafzimmer führt auf eine obere Terrasse mit herrlichem Meerblick. Das Haus befindet sich in einer sehr gepflegten, kleinen und freundlichen Wohnanlage mit nur 18 Häusern und einem wunderschönen Gemeinschaftspool und Kinderbecken. Diese hervorragende Immobilie eignet sich sowohl als Ferienhaus als auch als Vollzeitwohnsitz. Diese Immobilie ist ein echtes Zuhause und muss gesehen werden. Die örtliche Buslinie hält am Ende der Straße und bietet eine gute Verkehrsanbindung. Riviera del Sol ist ein Teil von Mijas, auf halbem Weg zwischen Marbella und Fuengirola, etwa 25 Minuten vom Flughafen Malaga entfernt. Es handelt sich um eine etablierte Wohngegend mit zahlreichen Geschäften, Bars, Restaurants und hervorragenden Sportanlagen, die neben dem Golfplatz Miraflores liegt. Aufgrund ihrer großartigen Lage, der guten Anbindung an Marbella und Fuengirola, den außergewöhnlichen Golfplätzen, den schönen Stränden und einer großen Auswahl an Bars und Restaurants ist sie ein beliebter Wohnort in Mijas Costa. Doppelhaus Stadthaus, Riviera del Sol, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 2.5 Badezimmer, Gebaut 139 m², Terrasse 45 m², Garten/Grundstück 40 m². Lage: Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Schule, Siedlung. Orientierung : Südwest. Zustand : Ausgezeichnet. Pool : Gemeinschaftlich, Kinderpool. Klimakontrolle : Klimaanlage, Kamin, Fußbodenheizung. Aussicht : Meer, Garten. Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, WiFi, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Marmorfußboden, Jacuzzi, Doppelverglasung, Optische Faser. Küche : Vollmontiert. Bewachung: Voll Eingezäunt, Eingangstelefon, Alarm, Safe. Parkmöglichkeit: Überdacht, Privat. Anschlüsse: Elektrizität, Trinkwasser. Kategorie: Günstiges Angebot, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Weiterverkauf.





## Eigenschaften:

Versorgungsraum

Whirlpool

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte TerrasseSüdwestenKlimaanlageIn der Nähe des TransportsKamin

In der Nähe des Transports

Kamin

Private Terrasse

U/f Heizung

Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden

Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan

Glasfaser
Ansichten Einstellung Zustand

Meer In der Nähe von Golf Exzellent

Garten Urbanisierung
In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften In der Nähe von Schulen

PoolKücheSicherheitGemeinschaftVoll ausgestattetGated Complex

Kinderpool Alarmanlage Eingabetelefon

Sicher

ParkenVersorgungsunternehmenKategoriePrivatStromFerienhäuser

Bedeckt Trinkbares Wasser Investition

Schnäppchen Luxus

Wiederverkauf