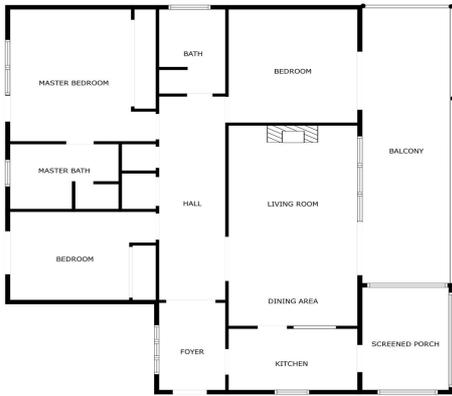




Ático en venta en Estepona, Estepona

475.000 €

Referencia: R5049754 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 1m² Construido: 133m² Terraza: 42m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, Estepona

Imagine despertar con el inconfundible encanto de España: la cálida brisa mediterránea, el aroma de la exuberante vegetación y las cautivadoras vistas al mar y a la montaña de La Concha. Este ático de 3 dormitorios y 2 baños en Atalaya, Estepona, rezuma auténtico estilo andaluz y ofrece una oportunidad única para crear el refugio costero de sus sueños. Ubicada en una pequeña y cuidada comunidad de tan solo 6 apartamentos, la propiedad está rodeada de exuberantes jardines, creando un oasis de tranquilidad donde podrá relajarse junto a la piscina comunitaria o disfrutar de un ambiente tranquilo. El ático, con orientación sur, cuenta con una amplia terraza, el lugar perfecto para saborear su café de la mañana mientras contempla las vistas panorámicas. Si bien la propiedad conserva su carácter original y podría beneficiarse de una renovación, ofrece un increíble potencial para crear un hogar elegante y moderno, conservando su encanto andaluz. La distribución incluye una amplia sala de estar, amplio espacio de almacenamiento y una plaza de aparcamiento cubierta. Los residentes pueden dar un tranquilo paseo de 5 minutos hasta el famoso Club de Golf Atalaya, un paraíso para los golfistas. Con Puerto Banús y la playa a solo 10 minutos en coche, la ubicación es perfecta para disfrutar de lo mejor de la vida en la Costa del Sol. Servicios cotidianos cerca, como Mercadona, Aldi, el Colegio Bilingüe Atalaya y el futuro Club de Tenis Atalaya, convierten esta propiedad no solo en un remanso de paz, sino también en una prometedora oportunidad de inversión.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur

Posición

Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Baño

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Comunitario