



Takvåning till salu i Ojén, Marbella

1 595 000 €

Referens: R5063116 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 115m² Terrass: 83m²





Costa del Sol, Ojén

Elegant takvåning med fantastisk panoramautsikt i Palo Alto, Marbella

Upptäck en raffinerad livsstil i denna eleganta takvåning belägen i det exklusiva området Palo Alto, bara 10 minuters bilresa från Marbellas centrum, stränderna och den berömda Golden Mile.

Takvåningen är fullt möblerad med lyxiga detaljer av högsta kvalitet. De två terrasserna är utrustade med bioklimatiska elektriska skjutbara tak, vilket gör att du kan njuta av utelivet maximalt under alla årstider.

Denna sofistikerade bostad badar i naturligt ljus och har en rymlig solig terrass med eftertraktat sydvästläge, som erbjuder fri utsikt över både Medelhavet och Sierra de las Nieves-bergen. Skjutdörrar i glas från golv till tak förbinder det öppna vardagsrummet och det stora sovrummet direkt med terrassen, vilket skapar en sömlös övergång mellan inne och ute.

Master bedroom har ett elegant badrum, medan två ytterligare sovrum delar ett stilfullt inrett familjebadrum med exklusiva ytbehandlingar och eleganta porslinskakel. Inredningen blandar perfekt moderna porslinskakel i vardagsrummen med varma trägolv i sovrummen, vilket skapar en harmonisk och inbjudande atmosfär.

Modern komfort inkluderar toppmodern LED-belysning, golvvärme, integrerad luftkonditionering och ett komplett smarthus-system. För extra bekvämlighet har fastigheten privata parkeringsplatser och ett förråd.

Beläget i ett exklusivt gated community med endast 36 enheter har boende tillgång till en rad resortliknande bekvämligheter, inklusive en utomhuspool, en inomhuspool i boendernas klubbhus, ett fullt utrustat gym, spa, bastu, coworking-område, 24-timmars säkerhet och conciergeservice.

Med sitt idealiska läge bara några minuter från Marbellas stränder, strandpromenaden, den charmiga gamla stadsdelen och det populära shoppingcentret La Cañada, erbjuder denna takvåning en perfekt balans mellan lugn, elegans och bekvämlighet.

Oavsett om det är som permanentbostad eller lyxigt fritidshus, förkroppsligar denna fastighet det bästa av Marbellas livsstil – med sol året om, golfbanor i världsklass, fina restauranger, exklusiva strandklubbar och ett pulserande nattliv inom bekvämt räckhåll.

Boka din privata visning idag och upplev den unika charmen hos denna extraordinära takvåning i Palo Alto.

Takvåning, Ojén, Costa del Sol.

3 Sovrum, 2 Badrum, Storlek 115 m², Terrass 83 m².

Läge : Nära till affärer, Urbanisation.

Väderstreck : Söder, Sydväst.

Skick : Perfekt.

Pool : Gemensam pool.

Klimatkontroll : Luftkonditionering, Varm A / C, Kall A / C, Golvvärme badrum.

Utsikt : Havsutsikt, Panorama utsikt, Utsikt pool, Stadsutsikt.

Egenskaper : Täckt terrass, Hiss, Inbyggda garderober, Privat terrass, WiFi, Gym, Bastu, Tennisbana, Eget badrum, Jacuzzi, Dubbelglas, Dygnsöppen reception, Fiber.



Möblering : Fullt möblerad.

Kök : Fullt utrustad.

Trädgård : Gemensam trädgård.

Säkerhet : Gated Complex, 24 timmars säkerhet.

Parkering : Parkering under markplan.

El, vatten, gas o telefon : Elektricitet.

Kategori : Fritidshus, Lyx.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Lyfta
Privat terrass
Badrum
Dubbelglas
24 timmars mottagning
Monterade garderober
Wifi
Gym
Bastu
Tennisbana
Jacuzzi
Fiberoptisk

Åsikter

Hav
Panorama
Slå samman
Urban
Slå samman
Gemensam
Uppvärmd
Inomhus
Trädgård
Gemensam

Verktyg

Elektricitet

Orientering

Söder
Sydväst

Miljö

Urbanisering
Nära butiker

Möbler

Fullmöblerad

Säkerhet

Gated complex
24 timmars säkerhet

Kategori

Fritidshus
Lyx

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
U/f uppvärmning
U/f/h badrum

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underground