



## Mellanlägenhet till salu i Calahonda, Mijas

365 000 €

Referens: R5063131   Sovrum: 3   Badrum: 2   Bygga: 81m<sup>2</sup>   Terrass: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Stilren Strandlägenhet med 3 Sovrum och Havsutsikt – Exceptionellt Värde Upplev ett förhöjt kustliv i denna vackert renoverade strandlägenhet med 3 sovrum och 2 badrum, belägen på första strandlinjen i det eftertraktade området Calahonda Playa. Med panoramautsikt över Medelhavet, en skandinaviskt inspirerad interiör och ljusa, öppna sällskapsytor erbjuder bostaden direkt tillgång till stranden, lummiga trädgårdar och en charmig strandbar (chiringuito). Pris endast betydligt lägre än liknande renoverade enheter i samma komplex (som ligger på 450 000 € eller mer) – vilket gör detta till en utmärkt investeringsmöjlighet, med en beräknad nettavkastning på ca 6% vid långtidsuthyrning (2800 €/månad). Perfekt belägen intill Chiringuito El Capricho och endast 20 minuter från Marbella, är detta en sällsynt chans att äga en strandnära bostad i toppklass, som kombinerar livsstil och långsiktigt värde.



## Funktioner:

### Drag

Täckt terrass  
Lyfta  
Nära transport  
Privat terrass  
Badrum  
Dubbelglas  
Monterade garderober  
Wifi  
Förråd  
Träggolv  
Bar  
Grilla  
Restaurang på plats  
Nära kyrkan  
Tillgång för personer med minskad rörlighet

### Åsikter

Hav  
Panorama  
Trädgård  
Slå samman  
Strand  
Gård

### Slå samman

Gemensam

### Trädgård

Gemensam  
Privat  
Anlagd  
Enkelt underhåll

### Verktyg

Elektricitet  
Dricksvatten  
Telefon

### Orientering

Söder  
Sydöst  
Sydväst

### Miljö

Strandkant  
Nära golf  
Urbanisering  
Nära havet  
Nära butiker  
Nära staden  
Nära skolor  
Strandkant  
Stad  
Förorts  
Nära skogen  
Front Line Beach Complex

### Möbler

Fullmöblerad  
Frivillig  
Säkerhet  
Gated complex  
Elektriska persienner  
Posttelefon

### Kategori

Nedsatt  
Fritidshus  
Investering  
Förhandla  
Strandkant  
Billig

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
Kall A/C  
Heta a/c

### Skick

Excellent  
Nyligen renoverad  
Nyligen renoverad

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Öppna  
Gata  
Gemensam



---

Återförsäljning  
Samtida