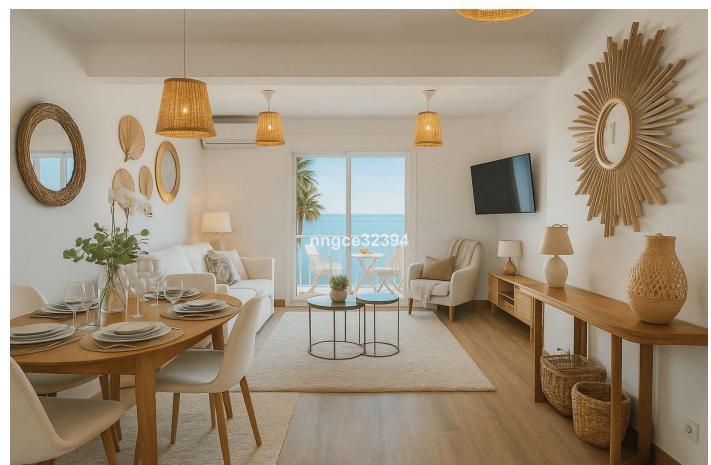




Appartement au milieu à vendre à Calahonda, Mijas

365 000 €

Référence: R5063131 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 81m² Terrasse: 10m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Appartement élégant en bord de mer avec 3 chambres et vue mer – Excellent rapport qualité/prix Découvrez l'art de vivre en bord de mer dans ce superbe appartement rénové de 3 chambres et 2 salles de bains, situé en première ligne de plage dans le secteur très recherché de Calahonda Playa. Offrant une vue panoramique sur la Méditerranée, un intérieur inspiré du style scandinave et un espace de vie lumineux et ouvert, ce bien bénéficie d'un accès direct à la plage, de jardins luxuriants et d'un charmant chiringuito. Proposé à seulement bien en dessous des autres appartements rénovés du complexe (affichés à partir de 450 000 €) – ce bien représente une excellente opportunité d'investissement, avec un rendement net estimé à 6% en location longue durée (2800€/mois). Idéalement situé à proximité du Chiringuito El Capricho et à seulement 20 minutes de Marbella, c'est une occasion rare d'acquérir une propriété de bord de mer de premier choix, alliant style de vie méditerranéen et valeur à long terme.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur	Sud-Est	Cold A / C
Près du transport	Sud-Ouest	A / C chaud
Terrasse privée		
Salle de bain attenante		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Buanderie		
Parquet		
Bar		
Barbecue		
Restaurant sur place		
Près de l'église		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Excellent
Panoramique	Près du golf	Récemment rénové
Jardin	Urbanisation	Récemment rénové
Piscine	Près de la mer	
Plage	Proche des magasins	
Cour	Près de la ville	
	Près des écoles	
	En bord de mer	
	Ville	
	De banlieue	
	Près de la forêt	
	Complexe de plage de première ligne	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
	Optional	
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Ouvrir
Private	Stores électriques	Rue
Aménagé	Téléphone d'entrée	Communautaire
Entretien facile		
Services publics	Catégorie	
Électricité	Réduite	
Eau potable	Maisons de vacances	
Téléphone	Investissement	
	Marchander	
	En bord de mer	
	Bon marché	
	Revente	



Contemporary